

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL ADJUD
PRIMARUL MUNICIPIULUI ADJUD

EXPUNERE DE MOTIVE

la Proiectul de hotărâre pentru aprobarea revocării Hotărârii nr.16 din 7 februarie 2008 a Consiliului Local al Municipiului Adjud privind aprobarea transmiterii în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Locuințe a terenului în suprafață de 1.265 mp și a construcției existente, pe durata execuției investiției Locuințe pentru tineret-Zona Garofiței-Bloc 10C, Municipiul Adjud

În vederea realizării investiției, Locuințe pentru tineret-Zona Garofiței-Blo 10C, Municipiul Adjud, în data de 7 februarie 2008 Consiliul Local al Municipiului Adjud a adoptat Hotărârea nr.16 privind aprobarea transmiterii în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Locuințe a terenului în suprafață de 1.265 mp și a construcției existente, pe durata execuției investiției.

Ulterior, între Agenția Națională pentru Locuințe și Consiliul Local al Municipiului Adjud, a fost încheiat Contractul nr.4458/10.03.2008/7829/12.03.2008 având ca obiect transmiterea în folosința gratuită a Agenției a terenului în suprafață de 1.265 mp situat în Municipiul Adjud, Str.Garofiței-Zona Piață Agroalimentară, împreună cu construcția existentă pe teren Bl.10 C.

În răspunsul transmis de Agenția Națională pentru Locuințe la adresa nr. 2.197 din 12 februarie 2021 a Municipiului Adjud, înregistrat la Registratura Generală a Primăriei Municipiului Adjud sub numărul 2.587 din 22 februarie 2021, se precizează că în situația în care amplasamentul din Zona Garofiței bl.10 C nu se mai menține în cadrul programului de construcții locuințe pentru tineret, destinate închirierii, este necesară transmiterea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Adjud cu privire la revocarea dreptului de folosință gratuită.

Având în vedere strategia investițională a Municipiului Adjud, am inițiat Proiectul de hotărâre pentru aprobarea revocării Hotărârii nr.16 din 7 februarie 2008 a Consiliului Local al Municipiului Adjud privind aprobarea transmiterii în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Locuințe a terenului în suprafață de 1.265 mp și a construcției existente, pe durata execuției investiției Locuințe pentru tineret-Zona Garofiței-Bloc 10C, Municipiul Adjud, pe care îl supun dezbaterii autorității deliberative cu rugămintea de a-l adopta în forma prezentată.

PRIMARUL MUNICIPIULUI ADJUD,

Florin NECHIFOR

ROMÂNIA

JUDEȚUL VRANCEA

MUNICIPIUL ADJUD

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ADJUD

SERVICIUL ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT

NR. 2.660 DIN 23 FEBRUARIE 2021

APROBAT

PRIMARUL MUNICIPIULUI ADJUD,

Florin NECHIFOR

REFERAT

În vederea realizării investiției, Locuințe pentru tineret-Zona Garofiței-Blo 10C, Municipiul Adjud, în data de 7 februarie 2008 Consiliul Local al Municipiului Adjud a adoptat Hotărârea nr.16 privind aprobarea transmiterii în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Locuințe a terenului în suprafață de 1.265 mp și a construcției existente, pe durata execuției investiției.

Ulterior, între Agenția Națională pentru Locuințe și Consiliul Local al Municipiului Adjud, a fost încheiat Contractul nr.4458/10.03.2008/7829/12.03.2008 având ca obiect transmiterea în folosință gratuită a Agenției a terenului în suprafață de 1.265 mp situat în Municipiul Adjud, Str.Garofiței-Zona Piață Agroalimentară, împreună cu construcția existentă pe teren Bl.10 C.

Având în vedere faptul că blocul 10 C cu 12 unități locative este nefinalizat și ținând cont de strategia investițională a Municipiului Adjud, vă rugăm domnule Primar ca în conformitate cu prerogativele pe care vi le conferă art.136, alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ, să inițiați un Proiect de hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Adjud pentru aprobarea revocării Hotărârii nr.16 din 7 februarie 2008 a Consiliului Local al Municipiului Adjud privind aprobarea transmiterii în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Locuințe a terenului în suprafață de 1.265 mp și a construcției existente, pe durata execuției investiției Locuințe pentru tineret-Zona Garofiței-Blo 10C, Municipiul.

ROMÂNIA

JUDEȚUL VRANCEA

MUNICIPIUL ADJUD

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ADJUD

SERVICIUL ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT

NR. 2.661 DIN 23 FEBRUARIE 2021

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de hotărâre pentru aprobarea revocării Hotărârii nr.16 din 7 februarie 2008 a Consiliului Local al Municipiului Adjud privind aprobarea transmiterii în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Locuințe a terenului în suprafață de 1.265 mp și a construcției existente, pe durata execuției investiției Locuințe pentru tineret-Zona Garofiței-Bloc 10C, Municipiul Adjud

În vederea realizării investiției, Locuințe pentru tineret-Zona Garofiței-Blo 10C, Municipiul Adjud, în data de 7 februarie 2008 Consiliul Local al Municipiului Adjud a adoptat Hotărârea nr.16 privind aprobarea transmiterii în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Locuințe a terenului în suprafață de 1.265 mp și a construcției existente, pe durata execuției investiției.

Ulterior, între Agenția Națională pentru Locuințe și Consiliul Local al Municipiului Adjud, a fost încheiat Contractul nr.4458/10.03.2008/7829/12.03.2008 având ca obiect transmiterea în folosință gratuită a Agenției a terenului în suprafață de 1.265 mp situat în Municipiul Adjud, Str.Garofiței-Zona Piață Agroalimentară, împreună cu construcția existentă pe teren Bl.10 C.

În răspunsul transmis de Agenția Națională pentru Locuințe la adresa nr. 2.197 din 12 februarie 2021 a Municipiului Adjud. înregistrat la Registratura Generală a Primăriei Municipiului Adjud sub numărul 2.587 din 22 februarie 2021, se precizează că în situația în care amplasamentul din Zona Garofiței bl.10 C nu se mai menține în cadrul programului de construcții locuințe pentru tineret, destinate închirierii, este necesară transmiterea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Adjud cu privire la revocarea dreptului de folosință gratuită.

Având în vedere strategia investițională a Municipiului Adjud, a fost elaborat Proiectul de hotărâre pentru aprobarea revocării Hotărârii nr.16 din 7 februarie 2008 a Consiliului Local al Municipiului Adjud privind aprobarea transmiterii în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Locuințe a terenului în suprafață de 1.265 mp și a construcției existente, pe durata execuției investiției Locuințe pentru tineret-Zona Garofiței-Blo 10C, Municipiul Adjud .

30/23.02.2021

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL ADJUD
PRIMARUL MUNICIPIULUI ADJUD

AVIZAT,

Secretarul General al Municipiului Adjud
Andra Genoveva SIBIȘAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE

pentru aprobarea revocării Hotărârii nr.16 din 7 februarie 2008 a Consiliului Local al Municipiului Adjud privind aprobarea transmiterii în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Locuințe a terenului în suprafață de 1.265 mp și a construcției existente, pe durata execuției investiției Locuințe pentru tineret-Zona Garofiței-Bloc 10C, Municipiul Adjud

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD, întrunit în ședință ordinară

Având în vedere:

- Adresa nr.2.197 din 12 februarie 2021 a Municipiului Adjud transmisă Agenției Naționale pentru Locuințe ;
- Adresa nr. 3.264 din 19 februarie 2021 a Agenției Naționale pentru Locuințe înregistrată la Registratura Generală a Primăriei Municipiului Adjud sub numărul 2.587 din 22 februarie 2021 ;
- Hotărârea nr.16 din 7 februarie 2008 a Consiliului Local al Municipiului Adjud privind aprobarea transmiterii în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Locuințe a terenului în suprafață de 1.265 mp și a construcției existente, pe durata execuției investiției *Locuințe pentru tineret-Zona Garofiței-Blo 10C, Municipiul Adjud*;
- Contractul nr.4458/10.03.2008/7829/12.03.2008 ;
- Referatul nr. 2.660 din 23 februarie 2021 al Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat ;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Adjud ;
- Raportul de specialitate nr.2.661 din 23 februarie 2021 al Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, agricultură ;

- Dispozițiile art.81, alin.(1) și alin.(2) din Legea nr.24 din 27 martie 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În baza dispozițiilor art.129, alin.(2) lit.c și alin.(14) , ale art.129, alin.(6), lit.a, ale art.139, alin.(3), lit.g și ale art.243, alin.(1), lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 Se aprobă revocarea Hotărârii nr.16 din 7 februarie 2008 a Consiliului Local al Municipiului Adjud privind aprobarea transiterii în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Locuințe a terenului în suprafață de 1.265 mp și a construcției existente, pe durata execuției investiției *Locuințe pentru tineret-Zona Garofiței-Bloc 10C, Municipiul Adjud.*

Art.2 Cu data prezentei hotărâri, Contractul nr.4458/10.03.2008/7829/12.03.2008 încetează .

Art.3 În vederea restituirii terenului și a construcției edificate pe acesta, ce au făcut obiectul Hotărârii nr.16 din 7 februarie 2008 a Consiliului Local al Municipiului Adjud și a semnării documentelor de restituire, va fi constituită o Comisie prin Dispoziție a Primarului Municipiului Adjud .

Art.4 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului Județul Vrancea în vederea exercitării controlului de legalitate, Agenției Naționale pentru Locuințe, precum și tuturor persoanelor interesate, de către Serviciului Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Adjud.

PRIMARUL MUNICIPIULUI ADJUD,

Florin NECHIFOR