

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD

HOTĂRÂREA nr. 39
din 25 MARTIE 2021

Privind transmiterea dreptului de concesiune a terenului intravilan prevăzut în Contractul de Concesiune nr. 06/04.03.2020 de la domnul la domnul

Consiliul local al municipiului Adjud, întrunit în ședința ordinară la convocarea Primarului,
Având în vedere:

- Cererea domnului Ciocan Daniel înregistrată la Registratura Primăriei Municipiului Adjud, la nr. 14412/21.12.2021, Contractul de Vânzare-Cumpărare autentificat sub nr. 3268/ 18.12.2020 de BNP / Contractul de Concesiune nr. 06/04.03.2020;
- Referatul nr. 3411/09.03.2021 al Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Adjud ;
- Raportul de specialitate nr. 3412/09.03.2021 al Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Avizul Comisiei administrarea domeniului public și privat, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism, agricultura a Consiliului local al municipiului Adjud;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Adjud nr. 51/28.02.2019 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Adjud;
- Regulamentul privind concesionarea bunurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Adjud, aprobat prin Hotărârea nr. 158 din 31 octombrie 2019 a Consiliului Local al Municipiului Adjud;
- Dispozițiile art. 41, alin (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și actualizată.;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art. 139, alin. (3), lit. g), art. 243 alin. (1), lit. a), art. 354, art. 362, alin.(1) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului intravilan în suprafață de 2495 mp, situat în Adjud, str. nr. înscris în C.F. nr. 51843, T119/1, P 615/1, aparținând domeniului privat al Municipiului Adjud, prevăzut în Contractul de Concesiune nr. 06/04.03.2020 către domnul ca urmare a achiziționării unui imobil compus din spațiu producție și sediu administrativ dobândit în baza Contractului de Vânzare-Cumpărare autentificat sub nr. 3268/ 18.12.2020 de BNP /

Art.2. Se aprobă și se însușește de către Consiliul Local al Municipiului Adjud, Raportul de evaluare întocmit de un evaluator autorizat A.N.E.V.A.R., a terenului intravilan în suprafață de 2495 mp situat în Adjud, înscris în C.F. nr. 51843, T119/1, P 615/1, aferent construcțiilor în valoare de 170.270 lei. Valoarea terenului pentru perioada rămasă, respectiv 24 ani este 163.459 lei. Redevența anuală în sumă de 6811 lei va fi actualizată anual cu indicele de inflație, transmis de I.N.S.

Contractul de concesiune cu noul beneficiar al terenului va fi încheiat pe perioada rămasă din contractul inițial respectiv pe o perioadă de 24 ani.

Art.3. Se împuternicește Primarul Municipiului Adjud să semneze contractul de concesiune cu noul proprietar al construcției.

Art.4. Primarul Municipiului Adjud va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, prin Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat, asigurând și comunicarea prezentei hotărâri către noul titular al dreptului de concesiune.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Vrancea pentru exercitarea controlului de legalitate și tuturor persoanelor interesate de către Serviciul Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Adjud.

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ.


CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ADJUD,