

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ADJUD

PRIMAR

EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre privind modificarea valorii indicatorilor tehnico –
economici pentru obiectivul de investiții „Lucrări de instalații în vederea
obținerii avizului de securitate la incendiu pentru obiectivul Școala
gimnazială „Mihail Armencea”, Municipiul Adjud,
județul Vrancea”**

Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Adjud a semnat cu Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice contractul de finanțare nr. 1978 / 23.10.2017 pentru Programul Național de Dezvoltare Locală, obiectivul de investiții „Lucrări de instalații în vederea obținerii avizului de securitate la incendiu pentru obiectivul Școala gimnazială „Mihail Armencea”, Municipiul Adjud, județul Vrancea”.

Emiterea în 28.12.2018 a Ordonanței de Urgențe nr. 114, privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal – bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene a generat modificări ale valorii contractului de achiziții lucrări de execuție pentru acest obiectiv.

Partenerul de contract de finanțare solicită prin adresa nr. 21748 din 11.02.2019 întocmirea și prezentarea, în maxim două săptămâni de la solicitare, a documentelor aferente actualizate conform legislației în vigoare.

Aplicând prevederile art. 71, alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 114 / 2018, indicatorii tehnico – economici prevăzuți în Hotărârea Consiliului Local nr. 148 din 27.09.2018 se modifică astfel:

- Valoarea totală 480.119,26 lei inclusiv TVA .

Din care:

- C+M 234.305,35 lei inclusiv TVA .

Indicatori: realizare instalații pentru securitatea la incendiu conform legislației în vigoare.

Sursa de finanțare pentru realizarea obiectivului de investiții:

- bugetul de stat prin Programul Național de Dezvoltare Locală.
- bugetul local.

Față de cele expuse am inițiat proiectul de hotărâre privind modificarea valorii indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „Lucrări de instalații în vederea obținerii avizului de securitate la incendiu pentru obiectivul Școala gimnazială „Mihail Armencea”, Municipiul Adjud, județul Vrancea”.

PRIMAR,
Constantin Armencea



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ADJUD

Compartimentul Managementul Proiectelor, Investiții și Unitate de Implementare proiecte finanțate din fonduri externe nerambursabile

Nr. 1879 din 18.02.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea valorii indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „Lucrări de instalații în vederea obținerii avizului de securitate la incendiu pentru obiectivul Școala gimnazială „Mihail Armencea”, Municipiul Adjud, județul Vrancea”

Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Adjud a semnat cu Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice contractul de finanțare nr. 1978 / 23.10.2017 pentru Programul Național de Dezvoltare Locală, obiectivul de investiții „Lucrări de instalații în vederea obținerii avizului de securitate la incendiu pentru obiectivul Școala gimnazială „Mihail Armencea”, Municipiul Adjud, județul Vrancea”.

Emiterea în 28.12.2018 a Ordonanței de Urgențe nr. 114, privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal – bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene a generat modificări ale valorii contractului de achiziții lucrări de execuție pentru acest obiectiv.

Partenerul de contract de finanțare solicită prin adresa nr. 21748 din 11.02.2019 întocmirea și prezentarea, în maxim doua săptămâni de la solicitare, a documentelor aferente actualizate conform legislației în vigoare.

Aplicând prevederile art. 71, alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 114 / 2018, indicatorii tehnico – economici prevăzuți în Hotărârea Consiliului Local nr. 148 din 27.09.2018 se modifică astfel:

- Valoarea totală 480.119,26 lei inclusiv TVA .

Din care:

- C+M 243.305,35 lei inclusiv TVA .

Indicatori: realizare instalații pentru securitatea la incendiu conform legislației în vigoare.

Sursa de finanțare pentru realizarea obiectivului de investiții:

- bugetul de stat prin Programul Național de Dezvoltare Locală.
- bugetul local.

Direcția economică
Pușcașu Mihaela Elisabeta




Coordonator Compartiment
Mereuță Violeta Mariana



Întocmit,
Alexe Isabella

1



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD

HOTĂRÂREA Nr. 30
din 26.02.2019

**privind modificarea valorii indicatorilor tehnico – economici pentru
obiectivul de investiții „Lucrări de instalații în vederea obținerii avizului de
securitate la incendiu pentru obiectivul Școala gimnazială
„Mihail Armencea”, Municipiul Adjud,
județul Vrancea”**

Consiliul Local al Municipiului Adjud întrunit în ședință de îndată, prin convocarea Primarului Municipiului Adjud, analizând:

- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Adjud care a inițiat proiectul de hotărâre privind modificarea valorii indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Lucrări de instalații în vederea obținerii avizului de securitate la incendiu pentru obiectivul Școala gimnazială „Mihail Armencea”, Municipiul Adjud, județul Vrancea”
- Având în vedere raportul de specialitate al Compartimentului Managementul Proiectelor, Investiții și Unitate de Implementare proiecte finanțate din fonduri externe nerambursabile cu numărul 1879 / 18.02.2019;
- În baza Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 28 / 2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală, cu modificările și completările ulterioare și a Ordinului nr. 1851 / 2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 28 / 2013, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.41, art.44 alin.(1), art.45 alin.(1), art.46 din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- În baza Hotărârii Guvernului nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.7 din Legea nr. 52 / 2003 privind transparența decizională în administrația publică republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 71, alin (1) din Ordonanța de Urgență nr. 114 / 2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal – bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;
- În conformitate cu prevederile art.36, alin. (2) lit. „b”, alin.(4) lit. „d”, art.45, alin. (2) lit. „a”, art. 117, alin. (1) lit. „a” din Legea administrației publice locale nr. 215 / 2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă modificarea valorii indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „Lucrări de instalații în vederea obținerii avizului de securitate la incendiu pentru obiectivul Școala gimnazială „Mihail Armencea”, Municipiul Adjud, județul Vrancea” astfel:

- Valoarea totală 480.119,26 lei inclusiv TVA .

Din care:

- C+M 243.305,35 lei inclusiv TVA .

Indicatori: realizare instalații pentru securitatea la incendiu conform legislației în vigoare.

Sursa de finanțare pentru realizarea obiectivului de investiții:

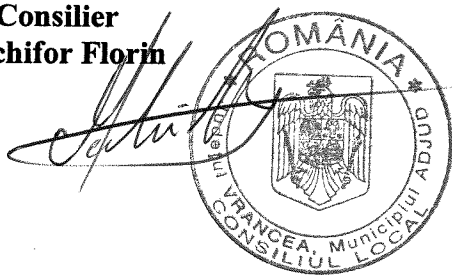
- bugetul de stat prin Programul Național de Dezvoltare Locală.
- bugetul local.

Art. 2 Hotărârea de Consiliul Local nr. 148 din 27.09.2018 se modifică în mod corespunzător.

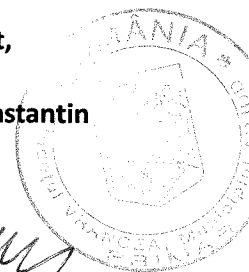
Art. 3 Primarul Municipiului Adjud prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4 Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Vrancea pentru exercitarea controlului de legalitate precum și Primarului Municipiului Adjud de către Serviciul Administrație Publică Locală.

**Președinte de ședință,
Consilier
Nechifor Florin**



**Contrasemnează
Secretar al Municipiului Adjud
jr. Sibișan Andra Genoveva**



DEVIZ GENERAL

actualizat în urma modificării valorii indicatorilor tehnico-economici conform O.U.G. 114/2018

Obiectiv: „Lucrări de instalații în vederea obținerii avizului de securitate la incendiu pentru obiectivul Școala gimnazială „Mihail Armencea”, Municipul Adjud, județul Vrancea”

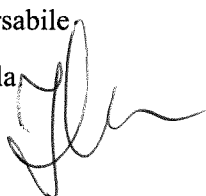
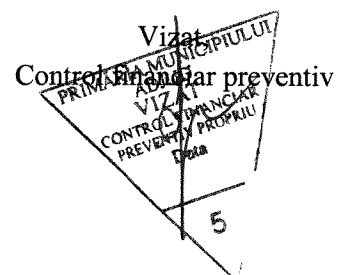
Nr crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA 19%	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducere la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1.	Utilități	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.500,00	475,00	2.975,00
3.3	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	13.016,00	2.473,04	15.489,04
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	1.250,00	237,50	1.487,50
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor/ autorizațiilor	0,00	0,00	0,00

	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	11.766,00	2.235,54	14.001,54
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	5.838,33	1.109,28	6.947,61
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1.879,00	357,01	2.236,01
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.879,00	357,01	2.236,01
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	3.959,33	752,27	4.711,60
TOTAL CAPITOL 3		21.354,33	4.057,32	25.411,65
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	204.458,28	38.847,07	243.305,35
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	175.759,00	33.394,21	209.153,21
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		380.217,28	72.241,28	452.458,56
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane,cote, taxe, , costul creditului	2.249,04	0,00	2.249,04
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cotă aferentă ISC pentru controlul calității lucrătorilor de construcții (0,6%)	1.226,75	0,00	1.226,75
	5.2.3. Cotă aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cotă aferentă Casei Sociale a Construcțiilor - CSC	1.022,29	0,00	1.022,29
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00

5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		2.249,04	0,00	2.249,04
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		403.820,65	76.298,61	480.119,26
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		204.458,28	38.847,07	243.305,35

Întocmit,
 Compartimentul Managementul Proiectelor, Investiții și
 Unitate de Implementare proiecte finanțate din fonduri
 externe nerambursabile

Alexe Isabella



1689 / 13.02.20

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE REGIONALĂ ȘI INFRASTRUCTURĂ

Nr. 21748/11.02.2019

STIMATE BENEFICIAR AL PROGRAMULUI NAȚIONAL DE DEZVOLTARE LOCALĂ

Referitor la: implementarea Programului național de dezvoltare locală

Stimată/Stimate Doamna/Domnule Primar/Președinte,

I. Actualizarea contractelor de achiziție publică

✓ Ținând cont de prevederile, art. 71 din *Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene*, vă rugăm să ne transmiteți, dacă este cazul, în termen de 2 săptămâni de la data primirii prezentei adrese, actele adiționale la contractele de achiziții publice actualizate ca urmare a aplicării art. 71 alin. (1) din OUG nr. 114/2018, însoțite de devizul general actualizat precum și de hotărârea consiliului local de aprobare a indicatorilor tehnico-economici actualizați, precum și de aprobare a cofinanțării de la bugetul local.

✓ Facem precizarea că solicitarea este valabilă, pentru restul de executat al obiectivului de investiții, pentru cei care și-au încheiat contractele de achiziții publice atât pentru PNDL etapa I a, cât și pentru PNDL etapa II a, înainte de intrarea în vigoare a OUG nr. 114/2018, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, din 29 decembrie 2018, intrată în vigoare în date de 29 decembrie 2018, cât și pentru contractele încheiate după intrarea în vigoare a OUG nr. 114/2018 cărora le sunt aplicabile prevederile art. 71.

✓ În situația în care, valoarea actualizată, depășește valoarea alocată de la bugetul de stat precizăm că, creditele de angajament alocate de către MDRAP pentru realizarea obiectivelor de investiții prin ordinele de ministru și respectiv, contractele de finanțare, sunt stabilite în urma analizei de specialitate asupra documentațiilor tehnico-economice și în limita bugetului aprobat prin legea bugetară anuală, nefiind posibilă majorarea lor.

II. Monitorizarea investițiilor:

✓ Ținând cont de prevederile art. 13 din OUG nr. 28/2013 privind aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală, cu modificările și completările ulterioare, Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice monitorizează utilizarea fondurilor alocate de la bugetul de stat în implementarea proiectelor de investiții din program, motiv pentru care dosarul fiecărei investiții trebuie să conțină informații despre obiectiv.

✓ În aceste condiții, vă rugăm să ne transmiteți, în termen de 7 zile de la primirea prezentei, 3 fotografii color cu investițiile pe care le aveți în derulare, atât pentru PNDL etapa I a, cât și pentru PNDL etapa II a. Fotografiile se vor transmite pe adresa de email a responsabilului de județ, mihaela.cristescu@mdrap.ro și în format hârtie, prin poștă, la registratura generală a ministerului.

✓ De asemenea, vă reamintim, că potrivit art. 19 alin. (2) din *Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013, cu modificările și completările ulterioare*, pentru toate obiectivele de investiții finanțate prin Program, beneficiarii au obligația de a respecta panoul de informare, prevăzut în anexa A.

✓ Astfel, este necesar, să ne transmiteți în termen de 7 zile de la primirea prezentei fotografia color cu panoul de informare pentru investițiile pe care le aveți în derulare atât pentru PNDL etapa I a, cât și pentru PNDL etapa II a. Fotografiile se vor transmite pe adresa de email a responsabilului de județ, mihaela.cristescu@mdrap.ro și în format hârtie, prin poștă, la registratura generală a ministerului.

✓ În cazul în care nu s-a emis ordin de începere a lucrărilor, odată cu transmiterea primei solicitări de plată este necesar să ne transmiteți și fotografiile menționate.

În speranța unei bune colaborări pentru implementarea obiectivelor specifice Programului național de dezvoltare locală, vă asigurăm de tot sprijinul nostru.

Cu stimă,

DIRECTOR GENERAL DGDRI

