

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VRANCEA**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ADJUD**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea completării listei de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Adjud**

Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, reglementează categoriile de bunuri asupra cărora operează dreptul de proprietate publică. Bunurile care, potrivit legii sau prin natura lor sunt de uz sau interes public, aparțin statului sau unităților administrativ teritoriale și constituie domeniul public al statului sau al unității administrativ teritoriale. Art.135 alin.4 din Constituție, precum și anexa la Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică enumeră categoriile de bunuri ce fac parte din domeniul public.

Potrivit art. 4 din Legea 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare: "Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public."

Asupra acestor bunuri statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate. Deoarece de la inventarierea bunurilor ce aparțin domeniului privat care a fost însoțită prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Adjud nr. 19 din 25.02.2016 și până în prezent au fost identificate o parcelă de teren în suprafață de 371 mp., situată în intravilanul municipiului Adjud, județul Vrancea, T 120, P 625, și o parcelă de teren în suprafață de 249 mp, situată în intravilanul municipiului Adjud, strada Câmpului, județul Vrancea, P 105, P 582, conform planurilor de amplasament și delimitare a imobilului, vă supunem spre aprobare completarea listei de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Adjud, astfel:

- T 120, P 625 în suprafață de 371 mp
- T 105, P 582 în suprafață de 249 mp.

**PRIMAR,**  
**ing. Armencea Constantin**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VRANCEA**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ADJUD**

**RAPORTUL DE SPECIALITATE**

**al Serviciului Administrarea Domeniului  
Public și Privat, Cadastru, Fond Locativ, Monitorizare Utilități Publice și Instituții Publice  
Subordonate al Primăriei Municipiului Adjud**

la proiectul de hotărâre privind aprobarea completării listei de inventariere a bunurilor ce aparțin  
domeniului privat al municipiului Adjud

Atribuțiile privind administrarea domeniului public și privat sunt partajate între primar și consiliul local. Astfel potrivit art.63 alin.(5), lit.d, din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, una din atribuțiile primarului este de a lua măsuri pentru asigurarea inventarierii bunurilor din patrimoniul public și privat al unităților administrativ-teritoriale. Domeniul privat al unităților administrativ teritoriale este alcătuit din bunuri mobile și imobile, altele decât cele aparținând domeniului public, intrate în proprietatea acestora prin modalități prevăzute de lege.

În data de 25.02.2016 a fost aprobată Hotărârea nr.19 prin care s-a însușit inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Adjud

Deoarece de la acea dată și până în prezent au fost identificate o parcelă de teren, în suprafață de 371 mp, situată în intravilanul municipiul Adjud, județul Vrancea, T120, P 625 și o parcelă de teren în suprafață de teren de 249 mp, situată în intravilanul municipiului Adjud, strada Câmpului, județul Vrancea ,T105, P 582, conform planurilor de amplasament și delimitare a imobilului , propunem completarea listei de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Adjud, astfel:

- T 120, P 215 în suprafață de 371 mp

- T 105, P 215 în suprafață de 249 mp

**Coordonator SADPP**

Ec.Dabija Costică

**Responsabil Cadastru**

Ing.Grobnicu Mihaela

**Director economic**

Ec.Puşcaşu Mihaela

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VRANCEA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD**

**HOTĂRÂREA nr...**  
**din 29 iunie 2017**

**privind aprobarea completării listei de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Adjud**

Consiliul Local al municipiului Adjud, întrunit în ședința ordinară în data de 29 iunie 2017;

-Având în vedere Expunerea de motive a Primarului municipiului Adjud privind aprobarea completării listei de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Adjud, jud.Vrancea și Raportul de specialitate al Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat, Cadastru,Fond Locativ, Monitorizare Utilități Publice și Instituții Publice Subordonate;

-Luând act de avizul Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat,amenajarea teritoriului,urbanism,protecția mediului și turism,agricultură;

-Conform art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare;

-Ținând seama de prevederile art.4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică,cu modificările și completările ulterioare;

-In baza dispozițiilor art.36 alin.(2) lit."c", art.45 alin.(3),art.48, art.117,alin.1 lit."a", alin(1), art.122 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se însușește inventarul bunurilor – anexa nr. 1- Lista de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al Municipiului Adjud, anexele nr.2 - Plan de amplasament și delimitare a imobilului, ce completează lista de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al Municipiului Adjud.

**Art. 2.** Se desemnează Primarul municipiului Adjud – ca prin aparatul de specialitate să asigure aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se comunică de către Serviciul Administrația Publică Locală Instituției Prefectului județului Vrancea și va fi dusă la îndeplinire de către Serviciul Administrarea Patrimoniului Public și Privat, Cadastru, Fond Locativ, Monitorizare Utilități Publice și Instituții Publice Subordonate al Primăriei Municipiului Adjud.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
Consilier  
Vintilă Dănuț

**CONTRASEMNEAZĂ**  
Secretar  
Jr.Sibișan Andra Genoveva

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VRANCEA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD**

Anexa nr.1 la  
Hotărârea nr..... din iunie 2017

**LISTA BUNURILOR CE COMPLETEAZĂ LISTA DE INVENTARIERE A  
BUNURILOR CE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL MUNICIPIULUI ADJUD**

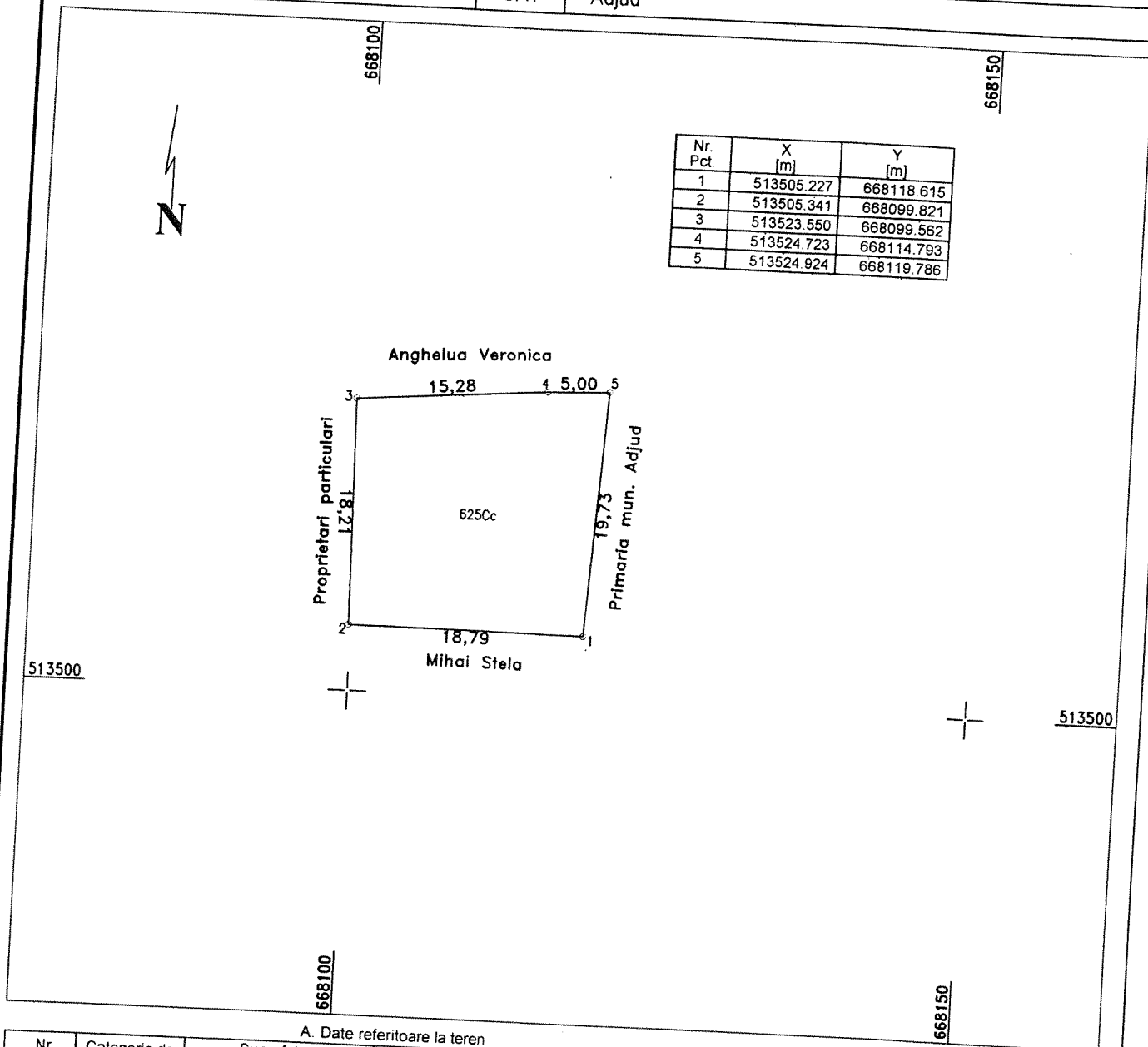
<b>Nr · Cr t.</b>	<b>Tarlaua</b>	<b>Parcela</b>	<b>Suprafața -mp-</b>	<b>Categoria de folosință</b>	<b>Vecinătăți</b>	<b>Observații</b>
1.	120	625	371	Arabil	N-proprietate privată. S-proprietate privată E-Primăria Adjud V-proprietate privată	Intravilan
2	105	582	249	Arabil	N-str.Câmpului S-Primăria Adjud E-proprietate privată V-proprietate privată	Intravilan

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Consilier local,**  
**Vintilă Dănuț**

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**Secretarul municipiului Adjud,**  
**jr. Sibîșan Andra Genoveva**

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI ANEXA NR.1.3**  
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	<i>Anexa 2</i>
	371 mp	Intravilan mun. Adjud, T 120, P 625	
Cartea Funciara nr.		UAT	Adjud



**A. Date referitoare la teren**

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
625	Cc	371	Terenul este imprejmuit intre punctele 1-5 Proprietar mun. Adjud
<b>Total</b>		<b>371</b>	

**B. Date referitoare la constructii**

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
<b>Total</b>			

Suprafata totala masurata a imobilului = 371 mp  
Suprafata din act = mp

Confirm executarea masuratorilor la teren, precizia si corectitudinea intocmirii documentatiei de cadastru si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea nr. cadastral

**AUTORIZARE EXECUTANT:**  
Ovidiu Patrascu  
Seria RO-B-J Nr. 1077/27.02.2017  
THEOPATEX P.S.R.L. Data: mai 2017

**Inspector**

ANCPPI SA EXECUTE INCADRAREA CADASTRALA

**CERTIFICAT**

**AUTORIZARE**

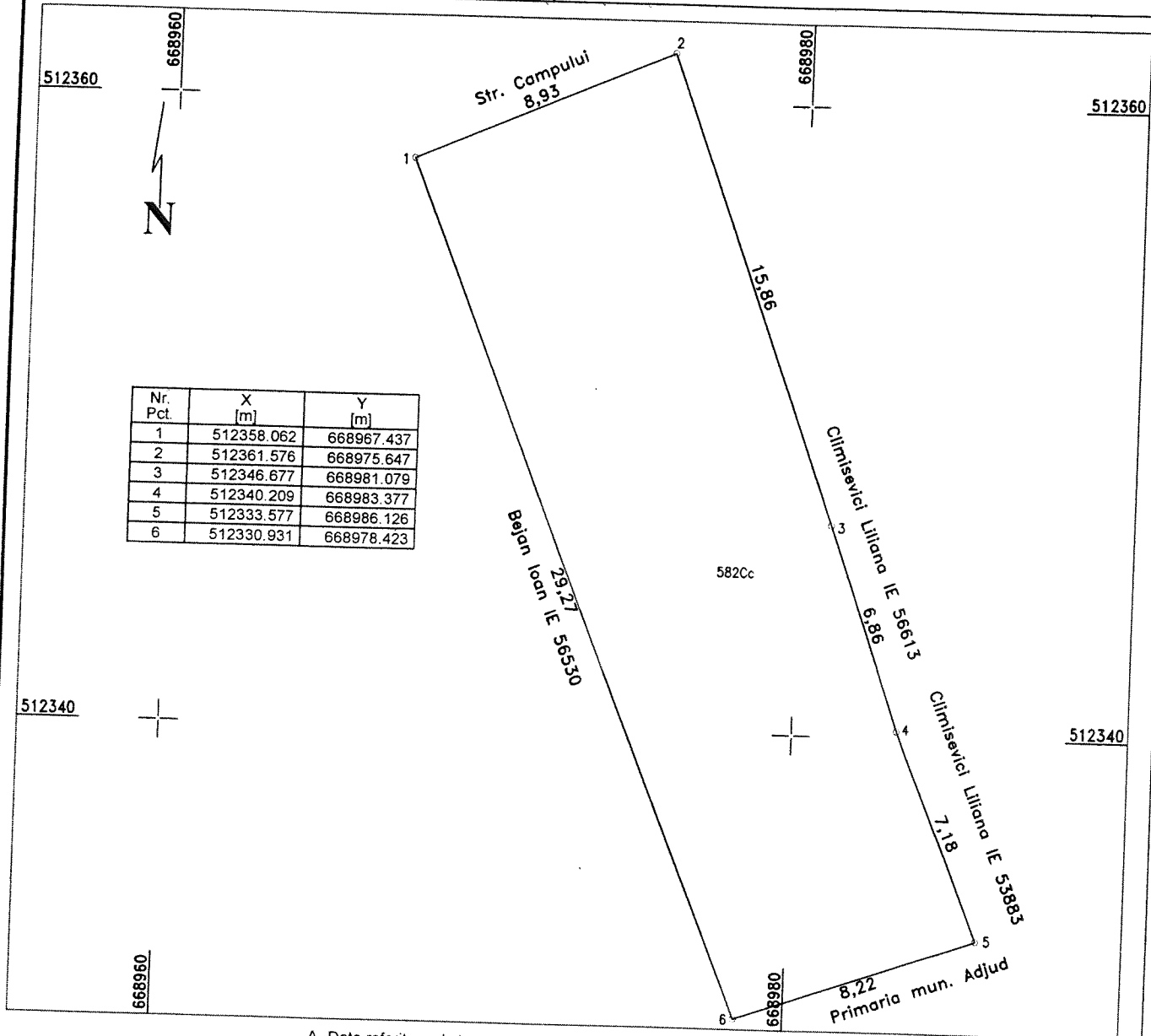
RO-B-F Nr. 055/RO.12.2010

**OVIDIU PATRASCU**

CATEGORIA D

CLASA III

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	249 mp	Intravilan mun. Adjud, str. Campului, T 105, P 582
Cartea Funciara nr.	UAT	Adjud



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
582	Cc	249	Terenul este imprejuiat intre punctele 1-5 Proprietar mun. Adjud
Total		249	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni

Suprafata totala masurata a imobilului = 249 mp  
 Suprafata din act = mp

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea nr.cadastral

Inspector

Executant:  
 Ovidiu Patrascu

Data: Iunie 2017

