

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ADJUD

PRIMAR

EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici
pentru „Lucrări de instalații în vederea obținerii avizului de securitate la
incendiu pentru obiectivul Școala gimnazială „Angela Gheorghiu”,
Municipiul Adjud, județul Vrancea**

Pentru îndeplinirea cerinței de calitate securitate la incendiu, construcțiile în ansamblu și părțile lor componente trebuie proiectate, executate, echipate și utilizate conform prevederilor normativului P118 – 2013, normativ privind securitatea la incendiu a construcțiilor.

Analizând situația Școlii gimnaziale „Angela Gheorghiu” din Municipiul Adjud s-a constatat că nu corespunde din punct de vedere a cerinței de calitate securitate la incendiu. În vederea obținerii avizului de securitate la incendiu trebuie întocmite documentații și realizate lucrări de instalații.

Această unitate se încadrează conform normativului P118 / 2 – 2013 cap. 4, art. 4.1, lit. „c” : clădire de învățământ cu mai mult de 200 de utilizatori sau cele cu aria construită mai mare de 600 mp și mai mult de 3 (trei) niveluri supraterane.

Școala menționată este clădire cu nivel de stabilitate la incendiu II.

Trebuie dotată cu următoarele :

1. Instalații de stingere cu apă – hidranți interiori – 4 buc ;
2. Instalații de stingere cu apă – hidranți exteriori – 1 buc;
3. Sistem de semnalizare, alarmare și alertare în caz de incendiu ;
4. Instalație de iluminat de siguranță;
5. Instalație protecție la fenomene atmosferice;
6. Instalație de înmagazinare și pompare apă ;
7. Instalație pentru centralizarea și monitorizarea informațiilor;

Prin Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene se derulează Programul național de dezvoltare locală. În etapa a II-a a acestui program se va asigura finanțarea unităților de învățământ preuniversitare care necesită efectuarea de lucrări de realizare/ extindere/ reabilitare/ modernizare / dotare în vederea obținerii autorizațiilor de funcționare și pentru desfășurarea în bune condiții a procesului educațional. Avînd în vedere această oportunitate vom face demersurile corespunzătoare pentru solicitarea de includere în acest program.

Valoarea totală estimată privind realizarea obiectivului de investiții este de:

- Valoarea totală 491.063,08 lei inclusiv TVA.
107.835,89 euro inclusiv TVA.

Din care

- C+M 243.371,12 lei inclusiv TVA.
53.443,52 euro inclusiv TVA

În prețuri la data de 13 martie 2017; 1 euro = 4,5538 lei;

Indicatori : realizare instalații pentru securitatea la incendiu conform legislației în vigoare

Surse de finanțare pentru realizarea obiectivului de investiții este:

- bugetul de stat - Programului Național de Dezvoltare Locală;
- bugetul local

Față de cele expuse am inițiat proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru „Lucrări de instalații în vederea obținerii avizului de securitate la incendiu pentru obiectivul Școala gimnazială „Angela Gheorghiu”, Municipiul Adjud, județul Vrancea, pe care îl supunem spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Municipiului Adjud.

PRIMAR,
Constantia Armencea



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD

HOTĂRÂREA Nr. 37
din 14 MARTIE 2017

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru „Lucrări de instalații în vederea obținerii avizului de securitate la incendiu pentru obiectivul Școala gimnazială „Angela Gheorghiu”, Municipiul Adjud, județul Vrancea

Consiliul Local al Municipiului Adjud întrunit în ședință de îndată, prin convocarea Primarului Municipiului Adjud, analizând:

- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Adjud care a inițiat proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru „Lucrări de instalații în vederea obținerii avizului de securitate la incendiu pentru obiectivul Școala gimnazială „Angela Gheorghiu”, Municipiul Adjud, județul Vrancea;
- În baza Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 28 / 2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală , cu modificările și completările ulterioare și a Ordinului 1851 / 2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 28 / 2013 , cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.41, art.44 alin.(1), art.45 alin.(1), art.46 din Legea 273 / 2006 cu modificările și completările ulterioare, privind finanțele publice locale;
- În baza Hotărârii Guvernului nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- În baza normativelor privind securitatea la incendiu a construcțiilor, indicative: P 118-2013; P 118 / 2- 2013; P 118/3-2015;
- În temeiul Legii 52 / 2003 privind transparența decizională în administrația publică republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În conformitate cu prevederile art.36 alin.(1),alin.2 lit. „b”,alin.4 lit. „d”și „f”, art.45, alin.(1),art.47 și art. 117, alin. (1), lit. „a” din Legea administrației Publice Locale nr. 215/ 2001 republicata cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă indicatorii tehnico - economici pentru „Lucrări de instalații în vederea obținerii avizului de securitate la incendiu a obiectivului Școala gimnazială „Angela Gheorghiu”, Municipiul Adjud, județul Vrancea astfel :

Valoarea totală a investiției :

491.063,08 lei inclusiv TVA – 107.835,89 euro inclusiv TVA

Din care

C + M

243.371,12 lei inclusiv TVA –53.443,52 euro inclusiv TVA

Indicatori : realizare instalații pentru securitatea la incendiu conform legislației în vigoare

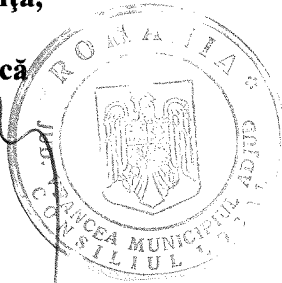
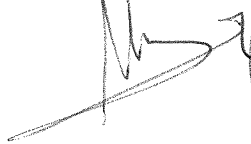
Surse de finanțare pentru realizarea obiectivului de investiții este:

- bugetul de stat - Programului Național de Dezvoltare Locală;
- bugetul local

Art. 2 Primarul Municipiului Adjud prin compartimentele din cadrul aparatului de Specialitate al primarului va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunica prin intermediul Secretarului Municipiului Adjud în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Adjud și Prefectului Județului Vrancea și se aduce la cunoștința publică prin publicarea pe pagina de internet www.adjud.ro, precum și prin alte mijloace de publicitate locale.

**Președinte de ședință,
Consilier
Toderășcu Fănică**



**Contrasemnează
Secretar al Municipiului Adjud
jr. Sibișan Andra Genoveva**



DEVIZ GENERAL

**Lucrări de instalații în vederea obținerii avizului de securitate la incendiu
pentru obiectivul Școala gimnazială "Angela Gheorghiu",
Municipiul Adjud , județul Vrancea**

| Nr crt | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fără TVA) | TVA 19% | Valoare cu TVA |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------|----------------|
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| CAPITOLUL 1 | | | | |
| Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului | | | | |
| 1.1 | Obținerea terenului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | Amenajări pentru protecția mediului și aducere la starea inițială | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL CAPITOL 1 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| CAPITOLUL 2 | | | | |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții | | | | |
| TOTAL CAPITOL 2 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| CAPITOLUL 3 | | | | |
| Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | |
| 3.1 | Studii de teren | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.1.1. Studii de teren | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.1.3. Alte studii specifice | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2 | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 2500,00 | 475,00 | 2975,00 |
| 3.3 | Expertiza tehnica | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.4 | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5 | Proiectare | 10992,29 | 2088,54 | 13080,83 |
| | 3.5.1. Temă de proiectare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.5.2. Studiu de fezabilitate | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 1250,00 | 237,50 | 1487,50 |
| | 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor/ autorizațiilor | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție | 9742,29 | 1851,04 | 11593,33 |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achiziție | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

| | | | | |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------|------------------|
| 3.7 | Consultanță | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.7.2. Auditul financiar | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.8 | Asistență tehnică | 5845,77 | 1110,70 | 6956,47 |
| | 3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului | 1948,59 | 370,23 | 2318,82 |
| | 3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor | 1948,59 | 370,23 | 2318,82 |
| | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.8.2. Dirigenție de șantier | 3897,18 | 740,46 | 4637,64 |
| TOTAL CAPITOL 3 | | 19338,06 | 3674,23 | 23012,29 |
| CAPITOLUL 4 | | | | |
| Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | |
| 4.1 | Construcții și instalații | 204513,55 | 38857,57 | 243371,12 |
| 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj | 185204,00 | 35188,76 | 220392,76 |
| 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.5 | Dotări | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.6 | Active necorporale | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL CAPITOL 4 | | 389717,55 | 74046,33 | 463763,88 |
| CAPITOLUL 5 | | | | |
| Alte cheltuieli | | | | |
| 5.1 | Organizare de șantier | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2 | Comisioane, cote, taxe, , costul creditului | 4286,90 | 0,00 | 4286,90 |
| | 5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 5.2.2. Cotă aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții | 2338,31 | 0,00 | 2338,31 |
| | 5.2.3. Cotă aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 5.2.4. Cotă aferentă Casei Sociale a Construcțiilor - CSC | 1948,59 | 0,00 | 1948,59 |
| | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse și neprevăzute | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare și publicitate | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL CAPITOL 5 | | 4286,90 | 0,00 | 4286,90 |
| CAPITOLUL 6 | | | | |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste | | | | |
| 6.1 | Pregătirea personalului de exploatare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

| | | | | |
|-------------------------------------------------|----------------------------|------------------|-----------------|------------------|
| 6.2 | Probe tehnologice și teste | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL CAPITOL 6 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL GENERAL | | 413342,51 | 77720,57 | 491063,08 |
| Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) | | 204513,55 | 38857,57 | 243371,12 |

Întocmit

Coordonator Compartiment Managementul Proiectelor, Investiții și
Unitate de Implementare proiecte finanțate din fonduri externe nerambursabile

Mereuță Violeta

