

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ADJUD

EXPUNERE DE MOTIVE

La proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea listei de inventar a bunurilor ce fac parte din domeniul public al municipiului Adjud cu drumul de exploatare care face legătura între DN2 (E85) și DN11A și cu drumul care face legătura între strada Balastierei - zona Pasaj pietonal VRANCART II – Cartier Burcioaia

Potrivit Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, constituie domeniu public al unității administrativ – teritoriale bunurile de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

Art.135 alin.4 din Constituție, precum și anexa la Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia definesc și enumeră categoriile de bunuri ce fac parte din domeniul public.

În prezent traficul de tranzit în municipiul Adjud dinspre Bacău DN2 (E85) spre Onești (DN11A) și invers se desfășoară cu greutate datorită lipsei centurii ocolitoare a municipiului pe care să se devieze traficul greu. Această zonă din partea de nord a orașului poate fi evitată de traficul de tranzit de pe DN2 (E85), respectiv de pe DN11A, prin modernizarea unui drum existent situat în extravilanul orașului, în zona Casei de apă, T74 P494/2.

Tot pentru descongestionarea zonei centrale a municipiului Adjud se poate devia circulația spre și dinspre cartierul Burcioaia, respectiv spre zona cartierului PASAJ PIETONAL VRANCART II și Boșcani prin amenajarea drumului ce face legătura între strada Balastierei și DC22, drum paralel cu magistrala CF 500.

Prin urmare se impune ca aceste drumuri să figureze cu toată suprafața și lungimea reală în inventarul domeniului public al municipiului Adjud.

În conformitate cu prevederile din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, dreptul de proprietate publică aparține statului sau unităților administrativ-teritoriale, asupra bunurilor care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public. Suprafețele de teren la care se face referire în prezenta hotărâre nu fac obiectul unor cereri de retrocedare/restituire și nici al unor litigii aflate pe rolul instanțelor judecătorești și nu sunt la dispoziția comisiei locale de fond funciar.

Având în vedere cele menționate anterior este necesar a se adopta o hotărâre a Consiliului Local Adjud în vederea modificării și completării anexei la HCL 190/2015 privind însușirea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Adjud.

Primar,
Ing. Armencea Constantin

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
PRIMARIA MUNICIPIULUI ADJUD

Raportul Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat, Fond Locativ, Cadastru, Monitorizare Utilități Publice și Instituții Publice Subordonate

La proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea listei de inventar a bunurilor ce fac parte din domeniul public al municipiului Adjud cu drumul de exploatare care face legătura între DN2 (E85) și DN11A și cu drumul care face legătura între strada Balastierei - zona Pasaj pietonal VRANCART II – Cartier Burcioaia

În conformitate cu prevederile din Legea nr. 213/1998 privind privind bunurile proprietate publică, dreptul de proprietate publică aparține statului sau unităților administrativ-teritoriale, asupra bunurilor care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public. Conform prevederilor Anexei III din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, bunurile care alcătuiesc domeniul public local al comunelor, orașelor și municipiilor reprezintă drumurile comunale, vicinale, străzile cu trotuarele aferente, pasajele, podurile, podețele, precum și zonele de protecție ale acestora.

În prezent traficul de tranzit în municipiul Adjud dinspre Bacău DN2 (E85) spre Onești (DN11A) și invers traversează o zonă aglomerată a orașului, realizându-se pe strada Republicii și pe strada Onești, prin sensul giratoriu. Traficul de tranzit se desfășoară cu greutate datorită lipsei unei centuri ocolitoare a municipiului pe care să se devieze traficul greu. În același timp, traficul de tranzit are și un impact puternic negativ asupra zonelor respective datorită poluării mediului înconjurător. Această zonă din partea de nord a orașului poate fi evitată de traficul de tranzit de pe DN2 (E85), respectiv de pe DN11A, prin modernizarea unui drum existent situat în extravilanul orașului, în zona Casei de apă, T74 P494/2.

Drumul de exploatare în lungime de 740 m este drum de utilitate publică, așa cum prevede Anexa III din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare.

Tot pentru descongestionarea zonei centrale a municipiului Adjud se poate devia circulația spre și dinspre cartierul Burcioaia, respectiv spre zona cartierului PASAJ PIETONAL VRANCART II și Boșcani prin amenajarea drumului ce face legătura între strada Balastierei și DC22, drum paralel cu magistrala CF 500. Întrucât starea acestui drum este precară se intenționează a se găsi o soluție în vederea reabilitării și modernizării acestuia.

Pentru orice demers este însă necesar a se face dovada ca aceste drumuri aparțin municipiului Adjud, mai cu seamă domeniului public al a acestuia.

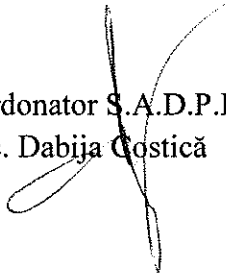
Prin urmare se impune ca acest drumuri să figureze cu toată suprafața și lungimea reală în inventarul domeniului public al municipiului Adjud.

Având în vedere prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, care definește și enumeră categoriile de bunuri care fac parte din domeniul public, drumul care face legătura între municipiul Adjud, cartierul PASAJ

PIETONAL VRANCART II, Boșcani și cartierul Burcioaia este un bun care, prin natura lui, este de uz și interes public și trebuie să aparțină domeniului public al municipiului Adjud.

Urmare a celor expuse mai sus, vă supunem spre aprobare proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea listei de inventar a bunurilor ce fac parte din domeniul public al municipiului Adjud cu drumul de exploatare care face legătura între DN2 (E85) și DN11A și cu drumul care face legătura între strada Balastierei, zona Pasaj pietonal VRANCART II și cartierul Burcioaia.

Coordonator S.A.D.P.P.
Ec. Dabija Costică



Întocmit,
Ing. Grobnicu Mihaela



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD

HOTĂRÂREA nr.....
din 27 octombrie 2016

Privind modificarea și completarea listei de inventar a bunurilor ce fac parte din domeniul public al municipiului Adjud cu drumul de exploatare care face legătura între DN2 (E85) și DN11A și cu drumul care face legătura între strada Balastierei - zona Pasaj pietonal VRANCART II – Cartier Burcioaia

Consiliul local al municipiului Adjud, întrunit în ședință ordinară ;

-Având în vedere Expunerea de motive a Primarului municipiului Adjud precum și Raportul de specialitate al Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat, Cadastru, Fond Locativ, Monitorizare Utilități Publice și Instituții Publice Subordonate;

-Luând act de avizul Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism, agricultură a Consiliului local al municipiului Adjud;

-Ținând seama de prevederile art.3 alin.4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Hotărârii Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

-Conform art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-În conformitate cu prevederile art.36 alin.(2) lit. „c” coroborate cu cele ale art. 45 alin.(3), art. 47 și art. 117 alin.(1) lit. „a” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă includerea în domeniul public al municipiului Adjud a drumului care face legătura între DN2 (E85) și DN11A, cu lungimea de 740 ml, situat în extravilanul municipiului Adjud, T 74 P 494/2, având vecini N – DN2 (E85), S – DN11A, E – proprietăți particulare, V - proprietăți particulare .

Art.2. Se aprobă includerea în domeniul public al municipiului Adjud a drumului care face legătura între strada Balastierei - zona Pasaj pietonal VRANCART II – Cartier Burcioaia, cu lungimea de 2915 ml, situat în extravilanul municipiului Adjud, T 66 P 437, T 122 P 647, T125/1 P657/1, având vecini N – Strada Balastierei, S – DC22, E – proprietăți particulare, V – magistrala CF 500 .

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul municipiului Adjud și aparatul de specialitate din subordinea Primarului municipiului Adjud.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Vrancea pentru exercitarea controlului de legalitate și tuturor persoanelor interesate de către Serviciul Administrație Publică Locală.

Președinte de ședință,
Consilier
Cristea Leonardo Claudiu

Contrasemnează,
Secretarul municipiului Adjud
Jr.Sibișan Andra Genoveva

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD

ANEXĂ
la HCL nr. din 27.10.2016

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Adjud, județul Vrancea

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar -lei-	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
1	1.3.7.1.	Drum	Municipiul Adjud, T 74 P 494/2, N – DN2 (E85), S – DN11A, E – proprietăți particulare, V - proprietăți particulare, lungime 740 ml, suprafață 6530 mp	2016	88.498,00	
2	1.3.7.1.	Drum	Municipiul Adjud, T 66 P 437, T 122 P 647, T125/1 P657/1, N – Strada Balastierei, S – DC22, E – proprietăți particulare, V – magistrala CF 500, lungime 2915 ml, suprafață 26400 mp	2016	238.054,00	

Președinte de ședință,
Consilier
Cristea Leonardo Claudiu

Contrasemnează,
Secretarul municipiului Adjud
Jr.Sibișan Andra Genoveva

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:5000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
51489	11981 mp	Intreavie mun. Adjud, T66 P437, T122 P647	
Cartea Funciara nr.	51489	UAT	Adjud



Parcela (1)

No. Pnt.	Outline points coord.		Lengths sides L(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	512547.154	670201.331	35.55
2	512581.057	670190.622	29.65
3	512608.690	670179.869	18.43
4	512623.839	670169.380	47.28
5	512669.345	670156.549	66.36
6	512731.158	670132.296	46.23
7	512774.009	670115.042	28.01
8	512798.029	670100.642	40.08
9	512835.584	670086.534	61.47
10	512889.072	670056.316	49.69
11	512933.625	670034.314	22.59
12	512953.242	670023.104	81.97
13	513026.704	669986.732	50.48
14	513067.618	669957.165	55.13
15	513116.069	669930.870	19.83
16	513133.971	669922.338	59.95
17	513187.272	669894.904	59.75
18	513241.054	669868.872	35.96
19	513275.444	669859.048	42.28
20	513313.864	669840.955	95.97
21	513400.315	669799.294	62.15
22	513455.443	669770.504	49.10
23	513499.584	669748.996	46.25
24	513540.113	669726.949	54.12
25	513588.554	669702.587	11.97
26	513600.209	669699.881	9.32
27	513609.262	669697.646	16.06
28	513623.287	669689.826	6.89
29	513628.383	669685.189	14.09
30	513637.057	669674.087	28.68
31	513653.682	669650.720	5.67
32	513656.657	669645.890	43.66
33	513681.958	669610.336	30.96
34	513703.105	669587.722	10.83
35	513706.545	669592.163	5.62
36	513700.358	669601.056	5.69
37	513700.587	669606.746	3.83
38	513697.249	669608.616	3.97
39	513694.141	669611.094	7.89
40	513687.481	669615.320	43.95
41	513660.402	669649.934	4.19
42	513657.729	669653.163	8.79
43	513653.853	669661.057	42.36
44	513627.833	669694.481	18.11
45	513611.992	669703.252	19.24
46	513593.413	669708.257	52.45
47	513546.319	669731.335	51.26
48	513500.628	669754.584	43.93
49	513461.365	669774.294	67.20
50	513401.516	669804.861	90.61
51	513320.062	669844.552	46.32
52	513281.493	669870.198	18.08
53	513265.296	669878.242	102.46
54	513173.587	669924.719	100.24
55	513085.096	669971.047	100.22
56	512995.310	670015.582	17.57
57	512979.640	670023.524	114.02
58	512875.772	670070.557	219.40
59	512675.823	670160.869	4.38
60	512671.714	670162.380	12.20
61	512659.844	670165.204	24.92
62	512636.698	670174.439	24.58
63	512614.355	670184.679	20.87
64	512594.856	670192.117	48.58

A(1)=11981.19mp P=2659.37m

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata [mp]
437.847	De	11981
		Proprietar mun. Adjud
Total		11981

B. Date referitoare la constructii

Cod constructii	Destinatia	Suprafata constructiile lor [mp]	Mentii

Suprafata totala masurata a imobilului = 11981 mp
Suprafata din act = mp

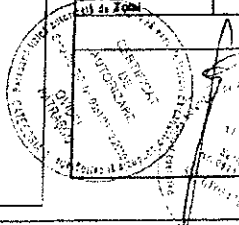
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea inlocuirii documentelor cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Executant:
Patrascu Ovidiu

Data: octombrie 2016

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea nr. cadastru

Inspector



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:5000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	17762 mp	Intravilan mun. Adjud, T125/1 P657/1	
Cantata Funciara nr.		UAT	Adjud

Parcela (1)

No. Pnt.	Outline points coord.		Length along L.L.A.P.
	X [m]	Y [m]	
1	512580.588	670184.873	34.056
2	512547.154	670201.331	118.934
3	512433.574	670224.142	25.941
4	512409.218	670238.061	27.543
5	512384.460	670251.079	30.363
6	512358.128	670266.146	42.501
7	512324.803	670292.268	17.332
8	512311.816	670303.868	46.988
9	512276.464	670338.037	23.842
10	512261.072	670353.220	42.787
11	512221.486	670373.670	33.374
12	512183.751	670388.621	11.770
13	512182.278	670391.453	10.851
14	512171.806	670392.798	38.781
15	512136.303	670413.648	135.414
16	512019.205	670477.107	107.780
17	511825.478	670538.634	74.220
18	511857.161	670560.024	52.450
19	511810.432	670583.782	154.033
20	511674.012	670655.307	78.672
21	511603.654	670691.343	65.362
22	511545.482	670720.618	315.142
23	511262.842	670860.406	50.576
24	511218.401	670884.367	34.251
25	511187.477	670898.444	185.213
26	511022.531	670983.271	80.613
27	510950.288	671018.448	105.531
28	510850.796	671088.325	72.896
29	510781.554	671100.307	17.119
30	510778.783	671109.125	25.678
31	510762.843	671117.838	24.287
32	510728.385	671118.285	27.276
33	510701.271	671115.131	13.117
34	510688.573	671111.843	9.616
35	510680.125	671107.249	15.814
36	510674.457	671122.012	9.170
37	510683.126	671119.021	6.030
38	510680.156	671118.208	36.781
39	510724.550	671124.457	29.688
40	510734.094	671123.285	19.400
41	510772.580	671117.713	23.330
42	510826.041	671094.868	48.368
43	510882.146	671062.506	47.284
44	510925.095	671042.731	42.305
45	510942.868	671023.661	24.015
46	510984.310	671012.866	21.810
47	511003.516	671003.180	53.784
48	511051.536	670978.961	162.022
49	511196.202	670906.000	17.981
50	511212.257	670897.923	258.702
51	511442.244	670781.406	25.021
52	511466.667	670770.148	71.797
53	511529.637	670737.835	16.796
54	511644.833	670730.072	16.400
55	511658.366	670733.236	23.358
56	511779.242	670712.817	333.231
57	511848.088	670574.288	2.785
58	511848.807	670573.517	268.186
59	512088.655	670449.818	37.540
60	512122.075	670432.519	58.106
61	512172.965	670402.467	33.226
62	512203.794	670390.067	34.534
63	512234.263	670374.242	44.008
64	512272.046	670361.681	16.483
65	512284.374	670340.723	53.284
66	512322.888	670303.726	7.094
67	512337.794	670290.761	51.338
68	512388.011	670286.883	18.630
69	512385.080	670256.894	47.820
70	512436.027	670237.862	8.565
71	512437.280	670235.363	30.717
72	512487.220	670228.587	82.365
73	512557.371	670206.365	25.180
74	512560.175	670187.717	15.713
75	512594.856	670182.117	14.532

A(1)=17762.02mp P=4317.445m

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	
875/1	De	17762	
			Proprietar mun. Adjud
Total		17762	

B. Date referitoare la constructii

Cod constructii	Destinatia	Suprafata construita pe sol (mp)	Marfuri
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 49942 mp
 Suprafata din act = mp

Conform exactitatii masurarilor la teren, exactitatii planurilor documentatiei cadastrale si conformitatii acestora cu realitatea din teren

Executant: **Patrascu Ovidiu**
 Data: septembrie 2016

Inspector

