

**ROMANIA**  
**JUDETUL VRANCEA**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ADJUD**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**La proiectul de hotărâre privind aprobarea cererii de atribuire în folosință gratuită a terenului situat în municipiul Adjud, cartier Mareșal Antonescu, strada Ștefan cel Mare, nr.34, tarla 73, parcela 478/1, în scopul construirii unei locuințe personale**

Consiliul Local al municipiului Adjud este organul deliberativ al municipiului Adjud, având atribuțiile stabilite conform Legii nr.215/2001 administrației publice locale republicată cu modificările și completările ulterioare.

Actele de dispoziție legate de evidența acestor bunuri de patrimoniu sunt în competența Consiliului Local care trebuie să urmărească rezolvarea cerințelor de dezvoltare ale comunității sub toate aspectele: edilitar, economic, administrativ, etc. corelate cu regulile generale și speciale privind utilizarea patrimoniului.

Solicitantul solicită acordarea unui teren în folosință gratuită în vederea construirii unei locuințe, întrucât nu dispune de resursele financiare necesare achiziționării unui teren de pe piața liberă.

Astfel prezenta inițiativă urmărește rezolvarea cereri de atribuire teren în folosință gratuită și construirea unei locuințe proprietate personală de către o familie de tineri pe un teren aparținând Primăriei municipiului Adjud - domeniul privat - situat în zona cartier Mareșal Antonescu, strada Ștefan cel Mare, nr.34 tarla73, parcelă 478/1.

Propunerea noastră de a da curs favorabil acestei solicitări se bazează pe faptul că terenul respectiv identificat și inventariat prin Hotărârea Consiliului Local nr.51 din data de 26-aprilie-2016, se încadrează în prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală republicată cu modificările și completările ulterioare care stabilesc regimul atribuirii la cerere, tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 de ani a unui teren în suprafață de 150-300 mp din terenurile aflate în domeniul privat al unității administrativ-teritoriale coroborată cu Hotărârea de Guvern nr 896 din 2003 privind normele metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003, și ale Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele de mai sus vă înaintăm propunerea aprobării cererii de atribuire în folosință gratuită a terenului situat în municipiul Adjud, cartier Mareșal Antonescu, strada Ștefan cel Mare, nr.34, tarla73, parcela478/1, domnului Țurcanu Ionuț în scopul construirii unei locuințe personale.

Primar,  
ing. Constantin Armencea

**ROMANIA**  
**JUDETUL VRANCEA**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ADJUD**

**RAPORTUL DE SPECIALITATE**  
**al SERVICIULUI ADMINISTRARE DOMENIU PUBLIC și PRIVAT,**  
**FOND LOCATIV, CADASTRU și MONITORIZARE UTILITĂȚI PUBLICE**  
**și INSTITUȚII PUBLICE SUBORDONATE**

**La proiectul de hotărâre privind aprobarea cererii de atribuire în folosință gratuită a terenului situat în municipiul Adjud, cartier Mareșal Antonescu, strada Ștefan cel Mare, nr.34, tarla 73, parcela 478/1, în scopul construirii unei locuințe personale**

În municipiul Adjud în ultima vreme s-au realizat foarte puține locuințe care să fie repartizate unor familii de tineri căsătoriți care nu dispun de spații de locuit corespunzătoare.

În urma depunerii unei cereri de atribuire în folosință gratuită a unui teren în vederea construirii unei locuințe de către o familie defavorizată ce are în întreținere un număr de patru copii minori, Primăria municipiului Adjud a efectuat o anchetă socială care arată condițiile grele în care locuiește această familie.

Solicitanții acestui teren sunt o familie de tineri căsătoriți care nu dispun de resursele necesare pentru achiziționarea de pe piața liberă a unui teren destinat construcției unei case.

În urma analizei dosarului domnului Țurcanu Ionuț înregistrat cu nr.8304 din 09.05.2016 compus din cerere acordare teren în folosință gratuită, copie carte de identitate, declarație notarială pe proprie răspundere că nu deține pământ în proprietate atât dânsul cât și părinții acestuia, certificat de cazier judiciar, anchetă socială, plan de amplasament și delimitare a imobilului, carte funciară nr.56485 considerăm că este oportună acordarea unui teren în folosință gratuită acestei familii de tineri.

Această cerere se încadrează în prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală și a Hotărârii de Guvern nr.896 din 2003 privind normele metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003, Hotărârii Consiliului Local nr.126 din 24-09-2015 privind criteriile generale de atribuire terenuri în folosință gratuită aparținând domeniului privat al municipiului Adjud, tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 de ani, în vederea construirii unei locuințe personale, Hotărârii Consiliului Local nr.51 din 26-04-2016 privind identificarea și inventarierea terenului situat în domeniul privat care poate fi atribuit în folosință gratuită tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18-35 de ani, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală.

Terenul pe care îl propunem spre atribuire domnului Țurcanu Ionuț este situat în municipiul Adjud, cartier Mareșal Antonescu, strada Ștefan cel Mare, nr.34, tarla73, parcela 478/1.

Potrivit celor amintite mai sus, propunem aprobarea cererii de atribuire în folosință gratuită a terenului situat în municipiul Adjud, cartier Mareșal Antonescu, strada Ștefan cel Mare, nr.34, tarla 73, parcela 478/1, domnului Țurcanu Ionuț în scopul construirii unei locuințe personale.

întocmit

Jr. Bunghiuz Corneliu Silviu



**ROMANIA**  
**JUDETUL VRANCEA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD**

**HOTĂRÂREA nr.....**  
**Din .05.2016**

**La proiectul de hotărâre privind aprobarea cererii de atribuire în folosință gratuită a terenului situat în municipiul Adjud, cartier Mareșal Antonescu, strada Ștefan cel Mare, nr.34, tarla 73, parcela 478/1, în scopul construirii unei locuințe personale**

Consiliul local al municipiului Adjud, întrunit în ședință ordinară;

- Având în vedere expunerea de motive a Primarului municipiului Adjud și Raportul de specialitate privind aprobarea cererii de atribuire în folosință gratuită a terenului situat în municipiul Adjud, cartier Mareșal Antonescu, strada Ștefan cel Mare, nr.34, tarla 73, parcela 478/1, str. Ștefan cel Mare, în scopul construirii unei locuințe personale;

- Examinând dosarul domnului Țurcanu Ionuț înregistrat cu nr.8304 din 09.05.2016 care solicită atribuirea unui teren în folosință gratuită în vederea construirii unei locuințe, proprietate personală;

- Luând act de avizul Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism, agricultură;

- Potrivit Hotărârii Consiliului Local nr.51 din 26-aprilie-2016 privind aprobarea inventarierii unor terenuri situate în tarlăua 73, parcela 478/1 din domeniul privat al municipiului Adjud, care pot fi atribuite în folosință gratuită tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 de ani, în vederea construirii unei locuințe personale și a Hotărârii Consiliului local nr.126 din 24-septembrie-2015 privind aprobarea criteriilor de atribuire în folosință gratuită aparținând domeniului privat al municipiului Adjud, tinerilor cu vârsta între 18 și 35 ani, în vederea construirii unor locuințe personale;

- În baza art.1 alin.1 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a Hotărârii Guvernului nr.896/2003 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003;

- În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr.525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism republicată cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată cu modificările și completările ulterioare;

- Ținând seama de prevederile art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Conform dispozițiilor din art.36 alin. (2) lit.,„c”, și art.45 alin.(3) și ale art.47, art.115 alin.(1) și art.117 alin.1 lit.a din Legea Administrației Publice Locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE:**

ART.1 - Se aprobă cererea de atribuire în folosință gratuită a terenului în suprafață de 218 mp domeniul privat, situat în municipiul Adjud, cartier Mareșal Antonescu, strada Ștefan cel

Mare, nr.34, tarla73, parcelă478/1, domnului Țurcanu Ionuț în scopul construirii unei locuințe personale, conform procesului verbal al comisiei de identificare și inventariere terenuri.

ART.2 - Se interzice înstrăinarea sau transmiterea dreptului către alte persoane.

ART.3 - Se desemnează Primarul municipiului Adjud ca prin aparatul de specialitate, să asigure aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

ART.4 - Prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesați și Instituției Prefectului Vrancea pentru controlul legalității de către Serviciul administrație publică locală.

Președinte de ședință  
Consilier,  
Stan Lascăr

Contrasemnează  
Secretar,  
Jr. SIBIȘAN ANDRA GENOVEVA

**ROMANIA**  
**JUDETUL VRANCEA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD**

**CRITERII**

privind atribuirea terenurilor în folosință gratuită, aparținând domeniul privat al municipiului  
Adjud tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 de ani, în vederea construcției unor locuințe  
personale

**Familia Țurcanu Ionuț**

1. Uniune consensuală(Concubinaj)	- 3p;
2. Număr membrii de familie(2) - 1p pentru fiecare membru	- 2p;
3. Nivel venituri în lei/fam/lună < 1050	- 10p;
4. Compartiment civic - fără antecedente penale	- 5p;
5. Nu dețin sau nu au deținut în proprietate locuințe sau terenuri intravilane pentru construcții locuințe, atât solicitanții cât și părinții acestora(declarație notarială)	- 10p;
6. Domiciliul pe raza municipiului Adjud - un membru al familiei	- 5p.
<b>TOTAL</b>	<b>- 35 p</b>

~~Patalescu~~  
Patalescu

JUDEȚUL VRANCEA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ADJUD  
REGISTRATURA GENERALĂ  
NR. 7870  
06 04 28

Domnule Primar

Subișemahul <sup>Suroji</sup> Surcanu Ionuț, domiciliu  
în Adjud, str. Ștefan cel Mare, nr. 34, vă  
rog să aprobați achiziționarea unui teren  
pentru construirea unei case (locuințe),  
fără plată întocmît în data posibilu  
și de achiziție a unui teren de pe plotă  
liberă sau posibilitatea achiziției unui  
construcții.

declinționez că am deținut un loc de  
amplasament și locuiesc cu părinții.

Vă mulțumesc.

28-04-2016

de Ștefan  
Ionuț

[Signature]

## CERERE

Subsemnatul Țurcanu Ionuț, născut la data de 23-04-1996 în municipiul Adjud, cu domiciliul în municipiul Adjud, județul Vrancea, îndeplinesc condițiile prevăzute de Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

Solicit atribuirea în folosință gratuită a unui teren în suprafață de 300 mp pentru construirea unei locuințe proprietate personală, pe durata existenței construcției.

Mă oblig să încep construcția până la data de 31-10-2016, dar nu mai târziu de un an de la data atribuirii terenului, și să o realizez cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Anexez următoarele documente justificative:

a) copie de pe certificatul de naștere;  
b) copie de pe actul de identitate;  
c) declarația pe propria răspundere ca nu dețin sau ca nu am deținut în proprietate o locuință ori un teren destinat construirii unei locuințe;

d) declarația părinților mei, pe propria răspundere, ca nu dețin sau ca nu au deținut în proprietate un teren în suprafață mai mare de 500 mp în mediul urban și 5.000 mp în mediul rural, indiferent de localitatea în care este situat terenul.

Declar ca am luat cunostință de prevederile art. 292 din Codul penal.

Solicitant,  
Țurcanu Ionuț



Data 28-04-2016

**ROMÂNIA**

**JUDEȚUL VRANCEA**

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ADJUD**

**Serviciul Administrare Domeniu Public Și Privat, Fond Locativ, Cadastru, Monitorizare  
Utilități Publice Și Instituții Publice Subordonate**

**Nr. 7882/28.04.2016**

**CĂTRE  
SERVICIUL ASISTENȚĂ SOCIALĂ**

Prin prezenta vă solicităm efectuarea unei anchete sociale pentru domnii Țurcanu Ionuț, Țurcanu Marian domiciliați în municipiul Adjud, strada Simion Bărnuțiu, nr.15, privind situația materială și socială.

Efectuarea anchetei sociale ne este necesară în vederea inițierii unor proiecte de hotărâre ca urmare a cererii acestora depuse la sediul Primăriei municipiului Adjud și înregistrate la data de 28-aprilie-2016, având numerele 7870 și 7871.

În concluzie vă rugăm să ne comunicați rezultatul anchetei sociale cel mai târziu până la data de 05-05-2016.

întocmit  
Cons. Jur. Bunghiuz Silviu





ROMANIA  
JUDETUL VRANCEA  
PRIMARIA MUNICIPIULUI ADJUD  
NR.7882 din 28.04.2016

RAPORT DE ANCHETA SOCIALA  
efectuata pentru stabilirea situatiei domnului TURCANU IONUT domiciliat in municipiul  
Adjud, strada Simion Barnutiu nr.15

Ancheta sociala s-a efectuat de catre inspectorii de specialitate din cadrul Primariei municipiului Adjud, la solicitarea S.A.D.P.P din cadrul Primariei municipiului Adjud, in vederea atribuirii in folosinta gratuita a unui teren.

DATE DESPRE FAMILIE:

DATE DESPRE FAMILIE:

Turcanu Ionut, s-a nascut la data de 23.04.1996, in municipiul Adjud. Nu lucreaza, nu realizeaza venituri din alte activitati si nu beneficiaza de ajutor social.

Traieste in concubinaj cu Vilichi Madalina, nascuta la data de 06.09.1984, in municipiul Constanta. Nu lucreaza, nu realizeaza venituri din alte activitati si nu beneficiaza de ajutor social.

Locuieste in casa proprietate personala a parintilor, compusa din doua camera si o bucatarie, mobilate si intretinute corespunzator.

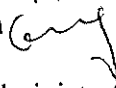
Mentionam ca in acelasi imobil locuiesc si ceilalti trei frati ai lui si Turcanu Marian impreuna cu sotia si alti trei copii.

Avand in vedere ca in imobilul situat in strada Simion Barnutiu nr.15 locuiesc in doua camera si o bucatarie 12 persoane , propunem atribuirea in folosinta gratuita a unui teren, in vederea construirii unei locuinte.

Sef serviciu,  
Jr. Stoian Nicoleta

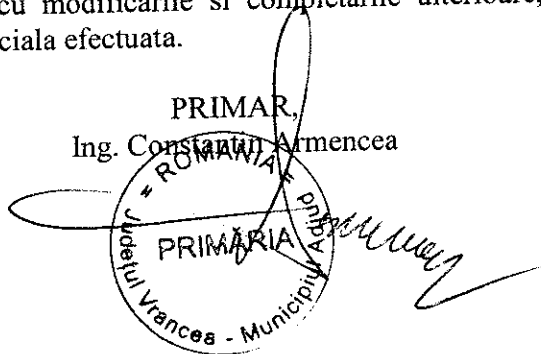


Inspectori,  
Dumitrasc Nela  
Berbece Smaranda



In conformitate cu prevederile art. 63(1), lit.,e., alin 2 si art 64 din Legea administratiei publice locale nr.215/2001, cu modificarile si completarile ulterioare, Primarul municipiului Adjud isi insuseste ancheta sociala efectuata.

PRIMAR,  
Ing. Constantin Armencea



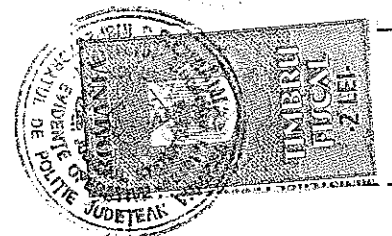
ROMÂNIA  
MINISTERUL AFACERILOR INTERNE  
INSPECTORATUL GENERAL AL POLIȚIEI ROMÂNE

Seria N Nr. 1375113

Inspectoratul de poliție al județului Vrancea

- Cazier Judiciar -

Notificare privind prelucrarea datelor cu caracter personal nr. 747



**Certificat de cazier judiciar**

Nr. 8236575 din 06.04.2016

Numele <b>ȚURCANU</b>	Prenumele <b>IONUȚ</b>
Data nașterii <b>23.04.1996</b>	C.N.P. <b>1960423394068</b>
Locul nașterii <b>Jud. Vrancea, ADJUD</b>	
Ultimul domiciliu <b>Jud. Vrancea, ADJUD, STR.SIMION BĂRNUȚIU, Nr.15</b>	

Solicitantul nu este înscris în cazierul judiciar.



Se eliberează prezentul certificat spre a-i servi la: **PRIMĂRII**  
**SEFUL CAZIERULUI JUDICIAR,**  
Comisar șef de poliție APOSTOL MARIANA LILIANA

CONFIDENȚIAL

ATENȚIE! Date cu caracter personal prelucrate în conformitate cu prevederile Legii nr. 677/2001



ROMANIA  
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI *MANUS*

# CERTIFICAT DE NAȘTERE

CODUL NUMERIC PERSONAL

*1960423394068*

A A L E D Z N N N N N C

Numele de familie *TURCANU*  
Prenumele *MONUȘ*  
Sexul *M*  
Data nașterii *25.01.1986*  
Luna *ianuarie*  
Ziua *25*  
Comuna *MANUS*  
Orășul *MANUS*  
Municipiul *MANUS*  
Județul *VRANCEA*

LOCUL NAȘTERII

Seria N.S. nr. *748104*

## PĂRINȚII

Numele de familie al tatălui *TURCANU*  
Prenumele tatălui *SURAT*  
Numele de familie al mamei *CALMADAGIU*  
Prenumele mamei *MONICA*

## LOCUL ÎNREGISTRĂRII

Comuna *MANUS*  
Orășul *MANUS*  
Municipiul *MANUS*  
Județul *VRANCEA*  
Nașterea a fost trecută în registrul stării civile la nr. *25* din anul *1986*  
luna *ianuarie* ziua *25*

MENTIUNI



Eliberat astăzi

*25.01.1986* cu nr. *20712*

Semnătura,



ROUMANIE ROMÂNIA ROMANIA  
**CERTIFICAT DE NAȘTERE**

CERTIFICAT DE NAISSANCE / BIRTH CERTIFICATE

Seria NH Nr. 110406  
 Série/Series No./No.

DATE PRIVIND COPILUL  
 Données concernant l'enfant/  
 Data concerning the child

Cod Numeric Personal 2980921046193  
 Numéro personnel/Personal number S A A L L Z Z N N N N C

Numele de familie Nom/Surname		VELICHI			
Prenumele nom/First name		ELENA - MĂDALINA			
Sexul Sexe/Sex	FEMININ	Data nașterii Date de naissance/Date of birth	Anul /Année/Year	Luna /Mois/Month	Ziua /Jour/Day
			1998	SEPTEMBRIE	21
Locul nașterii Lieu de naissance/ Place of birth		Localitatea /Localité/Place		Județul /Département/County	
		BACĂU		BACĂU	

DATE PRIVIND PĂRINȚII

Données concernant les parents / Données concernant l'ité parent

TATA Père/Father	Numele de familie Nom/Surname	VELICHI
	Prenumele Prénom/First name	IONEL
MAMA Mère/Mother	Numele de familie Nom/Surname	VIDRAȘCU
	Prenumele Prénom/First name	CRISTINA

Act de naștere nr. 3461 din 24 SEPTEMBRIE 1998  
 Acte de naissance no./document no. (ziua, luna, anul /day, month, year)

registreat la BACĂU (Localitatea/Ambasada/Consulatul)  
 enregistré à BACĂU (Localité/Ambassade/Consulat/Place)

Mentțiuni



Semnătură  
 Signature/Signature

*[Handwritten Signature]*

Eliberat de PRIMĂRIA BACĂU  
 Délivré par/Issued by

Data 29.11.2005  
 Date/Date A A A L L Z Z

ROMANIA  
Uniunea Nationala a Notarilor Publici  
Birou Individual Notarial  
APETRII GABRIELA  
Licenta de functionare nr. 3168/2772/19.12.2013  
Sediul: mun. Adjud, str. V. Alecsandri, nr. 12, bl. 57,  
ap. 24- parter, jud. Vrancea

INCHERIURE DE AUTENTIFICARE NR. 932  
Anul 2016, luna aprilie, ziua 05

In fata mea, Apetree Gabriela, notar public, numar operator date personale 8390, la sediul biroului din Adjud, s-au prezentat :

**TURCANU SURAJ**, CNP 1760529044460, identificat cu CI, seria VN, nr. 382642, eliberata de SPCLEP Adjud/04.06.2010 si **TURCANU MONICA**, CNP 2800404394066, identificata cu CI, seria VN, nr. 524068, eliberata de SPCLEP Adjud/17.12.2013, ambii domiciliati in mun. Adjud, str. Simion Barnutiu, nr. 15, jud. Vrancea, care dupa citirea actului, au declarat ca au inteles continutul, ca cele cuprinse in act reprezinta vointa lor, au consimtit la autentificarea prezentului in scris si au semnat unicul exemplar.

In temeiul art. 12, lit. b din Legea nr. 36/1995- legea notarilor publici, modificata si completata

SE DECLARA AUTENTIC PREZENTUL INSCRIS.

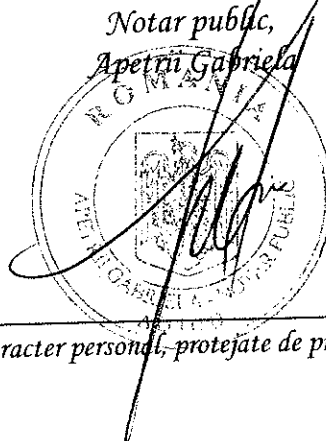
S-a perceptut onorariul de 24 lei, cu chit/2016.

S-a aplicat timbru sec pe toate exemplarele prezentului in scris.

NOTAR PUBLIC  
SS APETREE GABRIELA

Prezentul duplicat s-a intocmit in doua exemplare, de Apetree Gabriela, notar public, astazi data autentificarii actului, si are aceeasi forta probanta ca originalul.

Notar public,  
Apetree Gabriela



ROMANIA  
Uniunea Nationala a Notarilor Publici  
Biroul Individual Notarial  
APETRII GABRIELA  
Licenta de functionare nr. 3168/2772/19.12.2013  
Sediul: mun. Adjud, str. V. Alecsandri, nr. 12, bl. 57,  
ap 24- parter, jud. Vrancea

INCHIEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 933  
Anul 2016, luna aprilie, ziua 05

In fata mea, Apetree Gabriela, Notar Public, nr. operator date personale 8390, la sediul din Adjud, s-a prezentat:

**TURCANU IONUT**, CNP 1960423394068, domiciliat in mun. Adjud, str. Simion Barnutiu, nr. 15, jud. Vrancea, identificat cu CI, seria VN, nr. 613973, eliberata de SPCLEP Adjud/14.03.2016, in calitate de declarant, care dupa citirea actului, a declarat ca a inteles continutul, ca cele cuprinse in act reprezinta vointa lui, a consimtit la autentificarea prezentului in scris si a semnat unicul exemplar.

In temeiul art. 12, lit. b din Legea nr. 36/1995- legea notarilor publici, modificata si completata

SE DECLARA AUTENTIC PREZENTUL INSCRIS  
S-a perceput onorariul de 24 lei, cu chit./2016  
S-a aplicat timbru sec pe toate exemplarele in scrisului.

NOTAR PUBLIC  
SS APETRII GABRIELA

Prezentul duplicat s-a intocmit in doua exemplare, de Apetree Gabriela, notar public, astazi data autentificarii actului, si are aceeasi forta probanta ca originalul.

Notar public,  
Apetree Gabriela





Dosarul nr. 1694/27-01-2016

## INCHEIERE Nr. 1694

REGISTRATOR Fasic Elena

ASISTENT REGISTRATOR Buciog Aurica

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL ADJUD domiciliat in Romania, Jud. VRANCEA, Loc. Adjud, Str. STADIONULUI, Nr. Postal 2 privind prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara , in baza:

- act administrativ nr. 171/26-11-2015 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD, + Anexa; fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, pentru serviciul avand codul 211,

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

### DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 56485, inscris in cartea funciara 56485 UAT Adjud;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1 in favoarea : **MUNICIPIUL ADJUD-DOMENIU PRIVAT**, sub B.1 din cartea funciara 56485 UAT Adjud;

Prezenta se va comunica partilor:

Sc Geopatexp Srl pt Municipiul Adjud.

\*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Adjud, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluționării,  
10-02-2016

Registrator,  
Fasic Elena

Asistent-registrator,  
Buciog Aurica

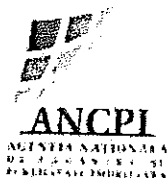
**FĂȘIC ELENA**  
Registrator

(parafa si semnătura)

**Buciog Aurica**  
Asistent Registrator

\*) Cu exceptia situatiilor prevazute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.





## EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VRANCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Adjud

Nr.cerere	1694
Ziua	27
Luna	01
Anul	2016

### A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Adjud, Strada Stefan cel Mare, Nr. 34

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	56485	218	-

### B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
<b>1694 / 27.01.2016</b>		
Act administrativ nr. 171, din 26.11.2015, emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD, + Anexa		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1
	1) MUNICIPIUL ADJUD-DOMENIU PRIVAT, CIF: 1455124	-

### C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

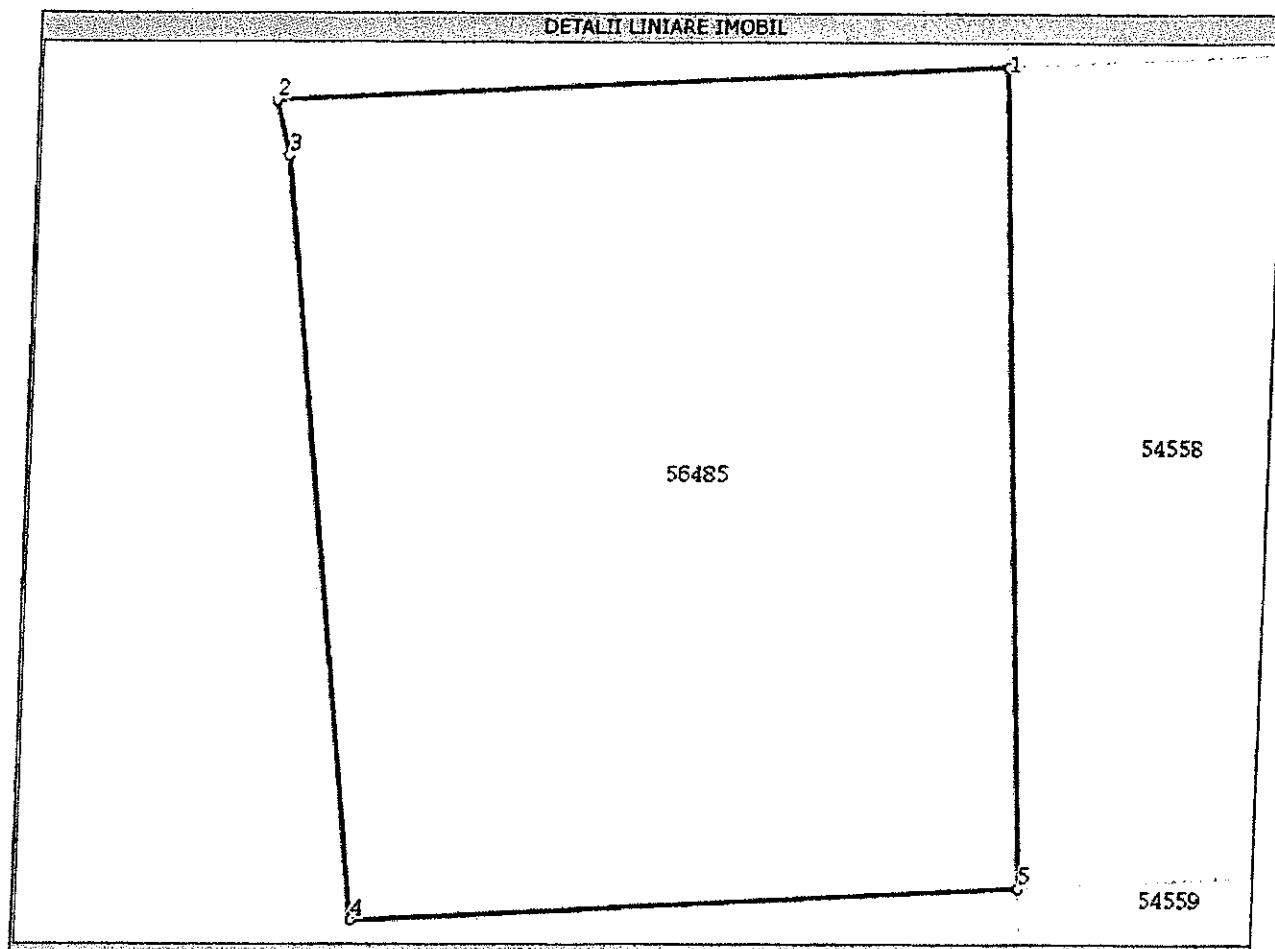
## Anexa Nr. 1 la Partea I

## TEREN intravilan

Adresa: Adjud, Strada Stefan cel Mare, Nr. 34

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
56485	218	-

\* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr. crt.	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografie	Observatii / Referinte
1	neproductiv	DA	218	73	478/1	-	-

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	14,3
2	3	1,1
3	4	15,0
4	5	13,1
5	1	16,0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,  
10/02/2016

Asistent-registrator,  
AURICA BUCIOG

PAVALIANA  
Referent,  
referent

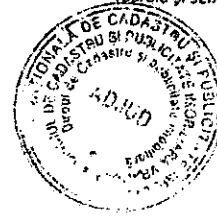
Data eliberării,

23/02/2016



(parafă și semnătură)

**BucioG Aurica**  
Asistent Registrator



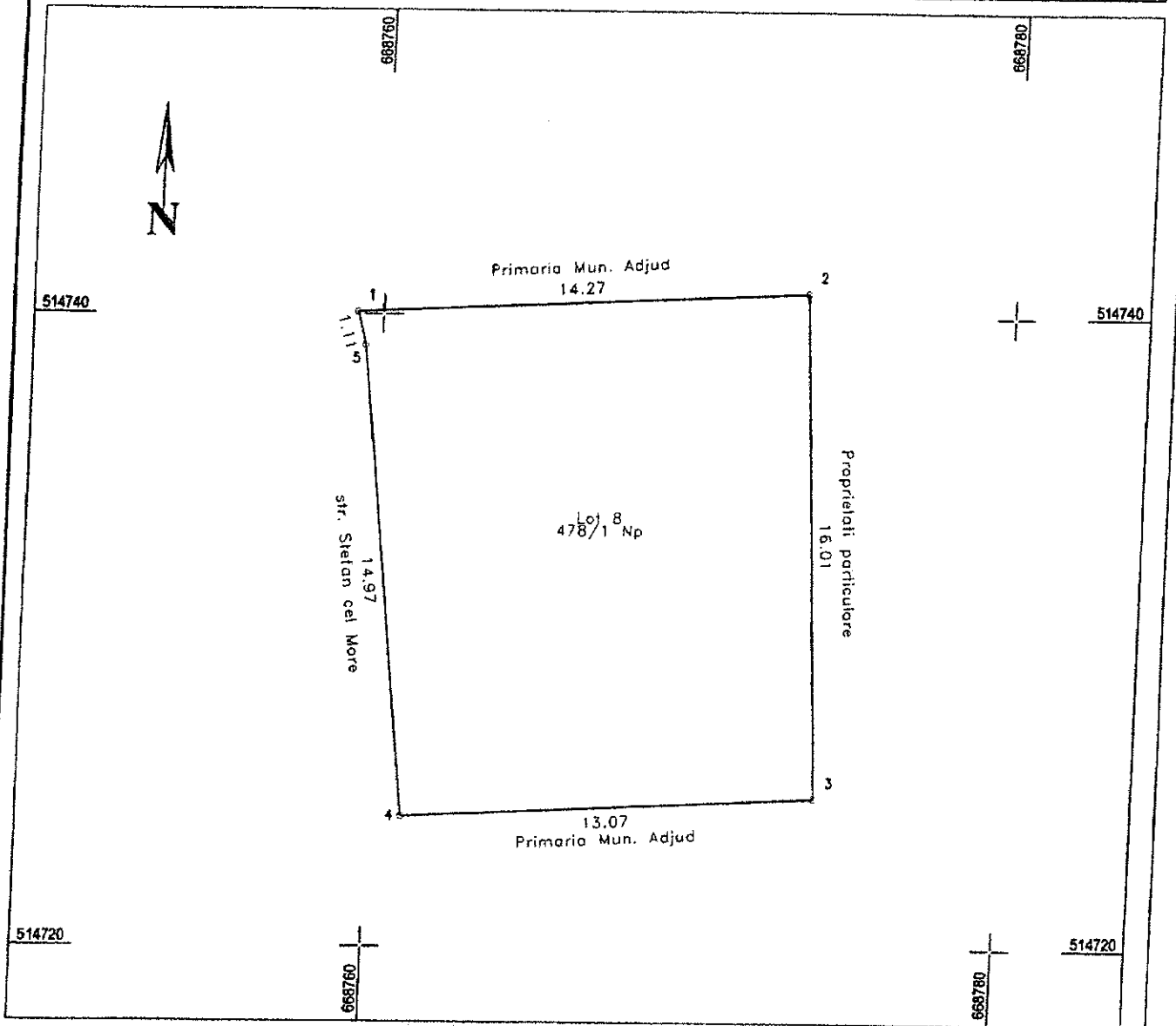
(parafă și semnătură)

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI ANEXA NR.1.35

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
56985	218 mp	Intravilan Mun. Adjud, T 73, P 478/1, strada Stefan cel Mare nr. 34

Cartea Funciara nr.	UAT	Adjud
---------------------	-----	-------



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
478/1	Np	218	Terenul este imprejmuit Proprietar CL Adjud
Total		218	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 218 mp  
Suprafata din act = 218 mp

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Executanti:

Ovidiu Patrascu

Data: Ianuarie 2016

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atinbuirea nr. cadastral

Inspector

Oficiul de Cadastru si Planificarea Imobiliară  
Vrancea  
Nume și Prenume: IURISCU CĂTĂLIN  
Funcție: CONSILIER II

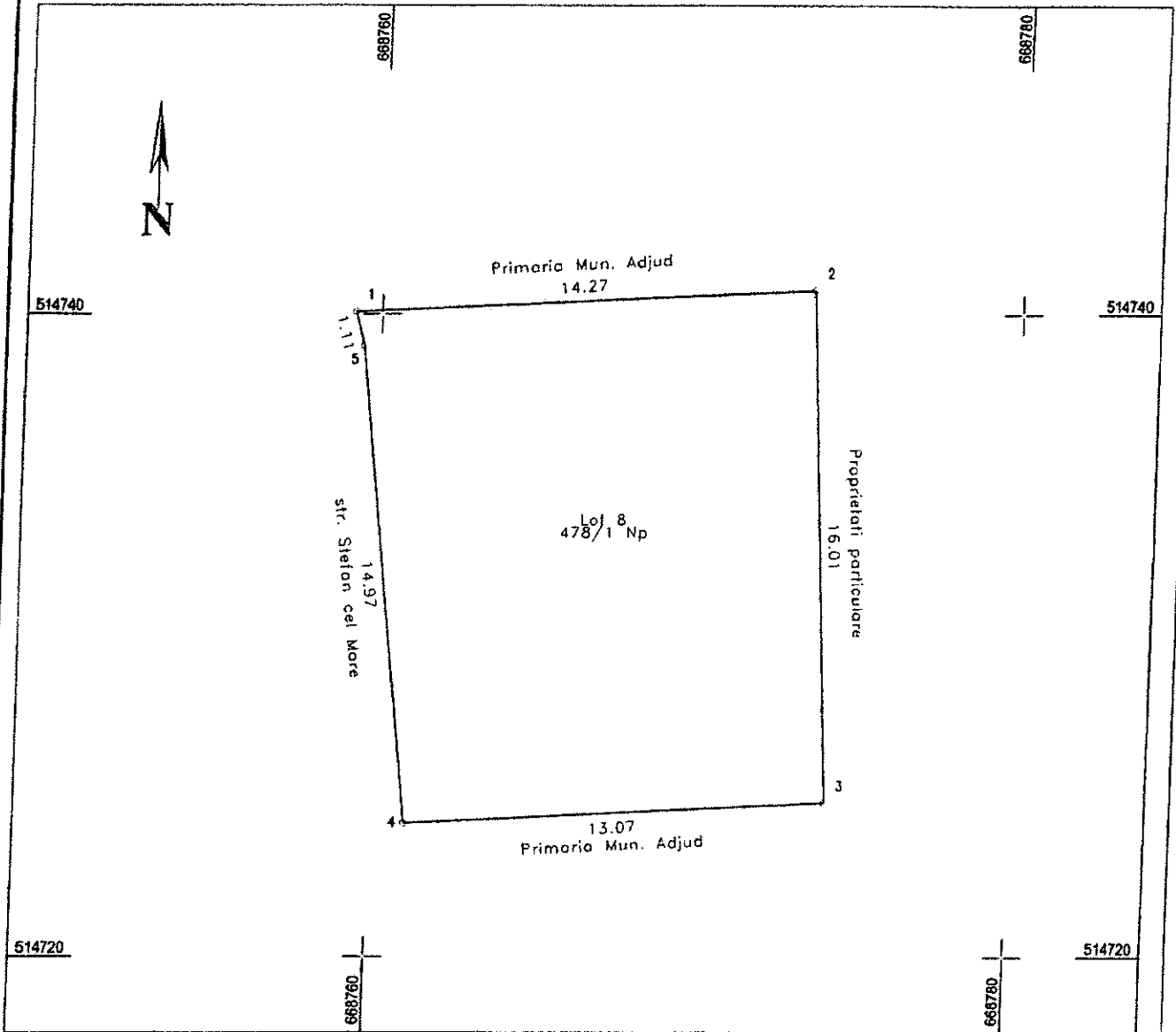
1699/22.01.2016

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI ANEXA NR.1.35**

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
56485	218 mp	Intravilan Mun. Adjud, T 73, P 478/1, strada Stefan cel Mare nr. 34

Cartea Funciara nr.	UAT	Adjud
---------------------	-----	-------



**A. Date referitoare la teren**

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
478/1	Np	218	Terenul este imprejmuit Proprietar CL Adjud
<b>Total</b>		<b>218</b>	

**B. Date referitoare la constructii**

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
<b>Total</b>			

Suprafata totala masurata a imobilului = 218 mp  
Suprafata din act = 218 mp

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea in tocmini documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

**Executant:**

Ovidiu Patrascu

Data: Ianuarie 2016

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea nr.cadastral

**Inspector**

Oficial de Cadastru si Publicitate Imob. Municipiul Adjud  
Vicepresedinte

Nume si Prenume: IURICU CRISTINA

Functia: CONSILIER II

1654/2016/01.2016 R



ROMÂNIA  
JUDEȚUL VRANCEA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ADJUD



Str. Stadionului Nr. 2  
C.F. 4350491  
primariaadjud@gmail.com



TEL: 0237/641908  
FAX: 0237/641912  
www.ajud.ro

Nr.4550/11.03.2016

## Proces Verbal

### Comisie identificare și inventariere terenuri

**Încheiat astăzi 11.03.2016**

Comisia numită prin Dispoziția Primarului nr.854 din data 14 septembrie 2015 având următoarea componență:

Cristea Claudiu – viceprimar;  
Catană Ion – consilier local;  
Nica George – consilier local;  
Dabija Costică – inspector SADPP;  
Ciula Alexandru - șef serviciu SADPP,

a procedat astăzi 11-03-2016 la identificarea și inventarierea terenului ce urmează a fi atribuit prin hotărâre de consiliu tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18-35 de ani în vederea construirii unor locuințe proprietate personală.

Terenurile disponibile aflate în domeniul privat al municipiului Adjud sunt următoarele:

Strada	Suprafața	Destinația	Tarla	Parcelă	Vecinătăți
Municipiul Adjud Str. Ștefan cel Mare	218 mp	Curți Construcții	T.73	P. 478/1	Nord - Str. Ștefan cel Mare Est - Lot. Nr.7 Sud - CFR Vest - Primăria Adjud
Municipiul Adjud Str. Ștefan cel Mare	255 mp	Curți Construcții	T.73	P.478/1	Nord - Str. Ștefan Cel Mare Est - Lot Nr.6 Sud - CFR Vest - Lot Nr.8

Comisia constată că terenul îndeplinește condițiile legale pentru acordare în folosință gratuită tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18-35 ani în vederea construirii unei locuințe proprietate personală și este liber de sarcini.

Cristea Claudiu

Catană Ion

Nica George

Dabija Costică

Ciula Alexandru

-   
-   
-   
-   
- 

Prezentul proces verbal s-a încheiat în două exemplare.





ROMÂNIA  
JUDEȚUL VRANCEA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ADJUD



Str. Stadionului Nr. 2  
C.F. 4350491  
primariaadjud@gmail.com



TEL: 0237/641908  
FAX: 0237/641912  
www.adjud.ro

Nr. 837/10.05.2016

**Proces Verbal**

**Comisie identificare și inventariere terenuri**

**Dosar nr.8304 din 09.05.2016**

**Încheiat astăzi 10.05.2016**

Comisia numită prin Dispoziția Primarului nr.854 din data 14 septembrie 2015 având a procedat la verificarea pieselor dosarului depus de numitul Țurcanu Ionuț privind atribuirea unei suprafețe de teren tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18-35 de ani în vederea construirii unor locuințe proprietate personală.

În urma analizei dosarului înregistrat cu nr. 8304 din 09.05.2016 comisia constată că acesta se compune din următoarele:

- cerere atribuire teren;
- copie C.I. Țurcanu Ionuț și Velichi Elena-Mădălina;
- certificat cazier judiciar;
- copie xerox certificate de naștere ale solicitantului, și concubinei;
- raport de anchetă socială;
- declarații notariale;
- plan de amplasament și delimitare a imobilului;
- proces verbal identificare și inventariere teren;
- criterii privind atribuirea terenuri în folosință gratuită, aparținând domeniului privat al municipiului Adjud tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 ani, în vederea construirii unei locuințe personale;
- încheiere nr.1694 din 27-01-2016 OCPI Vrancea, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Adjud.

Comisia constată că dosarul depus de numitul Țurcanu Ionuț îndeplinește toate condițiile prevăzute de lege pentru atribuirea în folosință gratuită a unui teren din domeniul privat al municipiului Adjud.

Cristea Claudiu – viceprimar

Catană Ion – consilier local

Nica George – consilier local

Dabija Costică – inspector SADPP

Ciula Alexandru - șef serviciu SADPP

Prezentul proces verbal s-a încheiat în două exemplare.