

## PROCES VERBAL

*Încheiat astăzi 03 iulie 2008, în cadrul ședinței extraordinare a Consiliului Local al municipiului Adjud. La ședință participă 13 consilieri din totalul de 17, fiind astfel întrunite condițiile prevăzute de art. 45. alin. 2 și 3, din legea nr. 215/2001 (republicată și modificată) privind administrația publică locală. Sunt absenți motivat domnii consilieri Birla Carmen, Stanciu Danut, Rogoz Stan și Dulgheru Florica.*

*Convocarea Consiliului Local s-a făcut în condițiile stabilite prin art. 39, alin. 2 și 3, din Legea nr. 215/2001 (republicată și modificată) privind administrația publică locală cu trei zile înaintea ședinței prin dispoziția primarului nr. 492 din 30 iunie 2008 și s-a adus la cunoștința fiecărui consilier sub semnătură.*

*Ședința este deschisă și condusă de d-l Stan Lascar președintele de ședință care anunță prezența și constată legalitatea acesteia.*

*La ședință participă d-l Armencea Constantin – primarul municipiului Adjud, d-l Diaconu Gelu – viceprimarul municipiului, d-na Saradici Stefania secretarul municipiului.*

*Participă de asemenea ca invitați:*

- d-na Cantia Ana Maria în calitate de redactor al Ziarului de Vrancea;*
- d-na Goian Daniela în calitate de director economic al Primăriei municipiului Adjud;*
- d-l Grecea Gabriel în calitate de administrator unic S.C. URBIS. S.A ;*

***D-l consilier Stan Lascar președintele de ședință:** – prezintă ordinea de zi propusă de Primarul municipiului Adjud, după cum urmează:*

**1. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării suprafețelor înscrise în actele adiționale ale cabinetelor medicale după 14 iunie 2006.**

*Proiectul de hotărâre este însoțit de Expunerea de motive*

*Inițiator – Ing. Constantin Armencea – primar al municipiului Adjud*

**2. Proiect de hotărâre privind aprobarea cofinanțării proiectului “Investind în oameni, investim în viitorul orasului nostru”, din cadrul Programului Operațional “Dezvoltarea Capacității Administrative” finanțat de Uniunea Europeană prin Fondul Social European**

*Proiectul de hotărâre este însoțit de Expunerea de motive*

*Inițiator – Ing. Constantin Armencea – primar al municipiului Adjud*

**3. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local al municipiului Adjud**

*Proiectul de hotărâre este însoțit de Expunerea de motive*

*Inițiator – Ing. Constantin Armencea – primar al municipiului Adjud*

**D-l consilier Stan Lascar președintele de ședință - conform art. 43 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, supune spre aprobare ordinea de zi . Cu 13 voturi „pentru” ordinea de zi este aprobată.**

**Punctul unu al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării suprafețelor înscrise în actele adiționale ale cabinetelor medicale după 14 iunie 2006.**

*Are cuvântul d-l Armencea Constantin primarul municipiului, pentru a prezenta expunerea de motive și proiectul de hotărâre*

*Se trece la discuții:*

**D-l Armencea Constantin primarul municipiului – în urma verificărilor anuale făcute de reprezentanții Curții de Conturi, aceștia au constatat că trebuie făcută o reevaluare a cabinetelor medicale și au solicitat încheierea unor noi contracte de vânzare – cumpărare, deoarece suprafețele cabinetelor medicale înscrise în contractele de concesiune nu au fost determinate prin măsurători la fața locului ci prin preluarea**

*acestora din contractele de comodat iar suprafata reala detinuta difera de suprafata din contract.*

***D-na consilier Botez Tatiana*** – *in primul rand mi-ar fi placut ca notificarea trimisa sa fie insotita si de materialele ce urmau sa fie discutate in cadrul sedintei de astazi. Legat de cabinetele medicale, intrebarea mea este daca si ceilalti domni doctori au cumparat cabinetele medicale?*

***D-l Armencea Constantin primarul municipiului*** – *va informez ca este vorba de sase cabinete medicale si toate au fost cumparate.*

***D-na Saradici Stefania secretarul municipiului*** – *problema este urmatoarea, contractele de concesiune incheiate nu au cuprins corect suprafata. Curtea de Conturi a gasit diferente intre contractele de concesiune si suprafetele reale.*

***D-l Armencea Constantin primarul municipiului*** – *reprezentantii Curtii de Conturi au facut o reevaluare si doresc ca totul sa fie platit acum si nu pe o perioada de 10 ani asa cum prevede Legea nr. 236 din 9 iunie 2006.*

***D-l consilier Trif Costel*** – *toate cabinetele medicale au fost vandute in temeiul unor legi. Medicii sunt proprietarii cabinetelor. Noi am cumparat odata aceste cabinte asa cum prevedea legea. Au fost evaluatori, au fost facute evaluari, toate actele au fost in regula. Noi am facut eforturi sa renovam aceste cabinete. Actele intocmite la momentul respectiv au fost corecte. Impozit pentru aceste cabinete platim inca din anul 2005. Acum a venit Curtea de Conturi si spune ca trebuie sa mai platim inca 500 de milioane. Este intolerabil si inadmisibil ca un cetatean sa cumpere un bun si dupa doi ani sa i se spuna ca nu este proprietar al bunului respectiv. In momentul in care a avut loc vanzarea cabinetelor medicale s-a constituit o comisie care a verificat daca toate conditiile au fost indeplinite. Lucrurile s-au facut corect. In prezent nu stiu ce sa fac cu actele pe care le detin. Am fost de acord cu toate conditiile . Spatiul va fi folosit doar in scopul desfasurarii activitatii medicale.*

***D-l consilier Catana Ion*** – *la vremea respectiva am facut parte din comisia de evaluare si am fost de acord cu hotararea. Discutii au fost si atunci dar am considerat ca este mai bine ca aceste cabinete sa ramana in slujba medicilor. In prezent medicii ar trebui sa atace decizia Curtii de Conturi.*

**D-l Armencea Constantin primarul municipiului** – reprezentantii Curtii de Conturi ii considera vinovati pe membrii comisiei de la vremea respectiva. Dupa parerea noastra comisia a actionat legal.

**D-l consilier Trif Costel** – noi am platit pentru aceste cabinete si in perioada in care nu am avut acte aditionale. Raspunderea este si a Consiliului local.

**D-l consilier Cristea Claudiu** – problema cabinetelor medicale a fost discutata si in cadrul altor sedinte. Am inteles ca aceste cabinete care sunt enumerate in proiectul de hotarare au fost deja vandute. Asadar, de ce se reia discutia despre aceste cabinete. Consiliul local s-a pronuntat. Au fost vandute. Numai instanta de judecata isi mai poate spune cuvantul, daca legea a fost incalcata. Considera actiunea Curtii de conturi deplasata si abuziva.

**D-l consilier Vintila Danut** – in proiectul de hotarare scrie ca se aproba vanzarea unor suprafete care sunt vandute. Sunt sau nu vandute aceste cabinete medicale?

**D-na Saradici Stefania secretarul municipiului** – aceste cabinete medicale sunt vandute. Vanzarea lor a fost o problema discutata. Abia in anul 2005 s-a aprobat vanzarea cabinetelor medicale ca efect al Ordonantei de urgenta nr. 110 din 14 iunie 2005. In luna iunie , anul 2006 ordonanta s-a modificat prin Legea nr. 236 si a determinat reluarea discutiilor. Abia la sfarsitul anului 2006 s-a reusit vanzarea cabinetelor medicale. Actele aditionale fac parte din contracte si chiar daca sunt incheiate dupa 14 iulie 2006 isi produc efectul.

In anul 2008 vine Curtea de Conturi si considera ca, comisia si-a depasit competenta si a vandut ce nu era legal. Acest punct de vedere nu este cel corect. Comisia a procedat la aplicarea legii, iar faptul ca se incercarca o noua hotarare de consiliu la sugestia Curtii de conturi dovedeste justetea actelor intocmite pana la aceasta data..

**D-l consilier Ivan Gheorghe** – daca a gresit comisia, atunci comisia sa plateasca.

**D-l consilier Vintila Danut** – aceste cabinete sunt sau nu vandute?

**D-na Saradici Stefania secretarul municipiului** – sunt vandute, doar valoarea trebuie modificata.

**D-l consilier Trif Costel** – va rog sa va uitati pe dosarul meu de vanzare - cumparare. Am platit taxe si impozite. Am facut acte aditionale si Curte de Conturi spune

ca nu sunt corecte. Daca un medic nu vroia sa cumpere se puteau asocia doi sau trei medici pentru ca acea cladire sa ramana in serviciul de asistenta medicala primara.

**D-na Saradici Stefania secretarul municipiului** – dumneavoastra ati cumparat conform Ordonanței nr. 110, ce a fost in afara spatiului ati platit la pretul pietei.

**D-l Armencea Constantin primarul municipiului** – in momentul in care aceste contracte de comodat s-au transformat in contracte de concesiune, suprafetele au fost preluate de la spital fara a se efectua masuratori. Ulterior cand s-au facut masuratori s-a constatat ca suprafetele erau diferite.

**D-na consilier Botez Tatiana** – este o falsa problema. Ne facem ca nu intelegem dar stim exact despre ce este vorba. Cabinetele medicale din punctul meu de vedere puteau fi date si gratuit. Problema este alta, cum aproape 1000 mp au fost cumparati cu nu stiu cat.

**D-l consilier Trif Costel** – ceilalti medici aveau dreptul sa conteste.

**D-l Armencea Constantin primarul municipiului** – la data vanzarii s-a facut expertiza. Nici un doctor nu si-a exprimat dorinta de a concesiiona.

**D-l consilier Trif Costel** – daca cei de la Curte de Conturi cer 500 de milioane de lei, eu inchid cabinetul si gata.

**D-l consilier Stan Lascar președintele de ședință** – daca nu mai sunt discutii, supun la vot proiectul de hotarare. Cine este pentru proiectul de hotarare? Cu 1 vot impotriva si 11 abtineri, proiectul de hotarare nu a fost adoptat. D-l consilier Trif Costel avand interes personal nu si-a exprimat votul.

**Punctul doi al ordinii de zi** - Proiect de hotărâre privind aprobarea cofinanțării proiectului “Investind in oameni, investim in viitorul orasului nostru”, din cadrul Programului Operational “Dezvoltarea Capacitatii Administrative” finantat de Uniunea Europeana prin Fondul Social European.

Are cuvantul d-l Armencea Constantin primarul municipiului, pentru a prezenta Expunerea de motive si proiectul de hotarare

Se trece la discutii: nu sunt

**D-l. consilier Stan Lascar președintele de ședință** – daca nu mai sunt discutii, supun la vot proiectul de hotarare. Cine este pentru proiectul de hotarare? Cu 13 voturi

„pentru” devine **Hotararea nr. 7/81** a Consiliului local al municipiului Adjud in sedinta extraordinara din 03 iulie 2008.

**Punctul trei al ordinii de zi – Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificarii bugetului local al municipiului Adjud**

Are cuvântul d-l Armencea Constantin primarul municipiului, pentru a prezenta Expunerea de motive si proiectul de hotarare.

Se trece la discutii:

**D-l consilier Catana Ion** – in cadrul comisiei economice am incercat sa facem o expertiza a impozitelor si taxelor locale. Sursa principala de venit a Primariei o constituie veniturile proprii. Ar trebui rezolvata problema celor care nu si-au platit impozitele si taxele.

**D-l Armencea Constantin primarul municipiului** – intr-adevar la partea de venit au fost probleme. Sunt societati care au puncte de lucru in Adjud pentru care ar fi trebuit sa plateasca impozit.

**D-na consilier Botez Tatiana** – ar trebui sa vedem care este cauza.

**D-l Armencea Constantin primarul municipiului** – vom face un control si vom vedea despre ce este vorba.

**D-l. consilier Stan Lascar președintele de ședință** – daca nu mai sunt discutii, supun la vot proiectul de hotarare. Cine este pentru proiectul de hotarare? Cu 13 voturi „pentru” devine **Hotararea nr. 8/82** a Consiliului local al municipiului Adjud in sedinta extraordinara din 03 iulie 2008.

**Diverse**

**D-l Armencea Constantin primarul municipiului** – dupa cum stiti, din data de 16 iunie 2008 Serviciul de apa si canal a fost preluat de S.C. CUP S.A. Focsani si Servciul de salubritate a ramas la S.C. URBIS. S.A. Voi da cuvântul d-lui Grecea Gabriel pentru a ne informa ce s-a discutat in cadrul sedintei Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor S.C. URBIS S.A. din data de 03 iulie 2008.

**D-l Grecea Gabriel** – in cadrul sedintei Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor S.C. URBIS S.A. s-au discutat urmatoarele:

- s-a prezentat structura actionariatului S.C. URBIS S.A. la data de 03 iulie 2008 dupa cum urmeaza:

- S.C. SPEDITION UMB S.R.L. – cu un numar de 20.010 actiuni ceea ce reprezinta 52.013 % din capitalul social;

- S.C. TEHNOSTRADE S.R.L. - cu un numar de 10.010 actiuni ceea ce reprezinta 26.020 % din capitalul social;

- S.C. ROMAN IMPEX PREST S.R.L. - cu un numar de 4.060 actiuni ceea ce reprezinta 10,553 % din capitalul social;

- CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD - cu un numar de 2.371 actiuni ceea ce reprezinta 6.163% din capitalul social;

- S.C. ELECTROMOLDOSERVICE S.R.L. - cu un numar de 10 actiuni ceea ce reprezinta 0,026% din capitalul social;

- D-l DAN SIMIONESCU - cu un numar de 2.010 actiuni ceea ce reprezinta 5,225% din capitalul social;

- s-a discutat schimbarea obiectului de activitate din „Captarea, tratarea si distributia apei” in „Colectarea deseurilor”

- s-a supus spre aprobare rezilierea contractului de concesiune nr. 7466/08.08.2002 privind serviciul public de apa –canal. Avand in vedere ca nu s-a reusit luarea unei decizii finale privind acest punct, administratorul unic a propus membrilor AGA amanarea discutarii acestui subiect intr-o sedinta urmatoare.

**D-l consilier Stan Lascar președintele de ședință** - Daca nu mai sunt alte discutii, declar inchise lucrarile sedintei de extraordinare a Consiliului local al municipiului Adjud din data de 03 iulie 2008.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Consilier: Stan Lascar

**SECRETARUL MUNICIPIULUI ADJUD,**  
Șaradici Ștefania

