

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ADJUD

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea completării listei de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Adjud

Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică,cu modificările și completările ulterioare, reglementează categoriile de bunuri asupra cărora operează dreptul de proprietate publică. Bunurile care, potrivit legii sau prin natura lor sunt de uz sau interes public, aparțin statului sau unităților administrativ teritoriale și constituie domeniul public al statului sau al unității administrativ teritoriale. Art.135 alin.4 din Constituție, precum și anexa la Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică enumeră categoriile de bunuri ce fac parte din domeniul public.

Potrivit art. 4 din Legea 213/1998, privind bunurile proprietate publică , cu modificările și completările ulterioare :” Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public.”

Asupra acestor bunuri statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate. Deoarece de la inventarierea bunurilor ce aparțin domeniului privat care a fost însoțită prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Adjud nr. 19 din 25.02.2016 și până în prezent au fost identificate două parcele de teren, una în suprafață de 253 mp situată în intravilanul municipiului Adjud, T73, P 479/1, pe strada Ștefan cel Mare, alta în suprafață de 451 mp, situată în intravilanul municipiului Adjud, T 120, P 625 conform planurilor de amplasament și delimitare a imobilelor, vă supunem spre aprobare completarea listei de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Adjud, astfel:

- T 73, P 479/1 în suprafață de 253 mp
- T 120,P 625 în suprafață de 451 mp.

PRIMAR,
ing. Armencea Constantin

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ADJUD

RAPORTUL DE SPECIALITATE

**al Serviciului Administrarea Domeniului
Public și Privat, Cadastru, Fond Locativ, Monitorizare Utilități Publice și Instituții Publice
Subordonate al Primăriei Municipiului Adjud**

la proiectul de hotărâre privind aprobarea completării listei de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Adjud

Atribuțiile privind administrarea domeniului public și privat sunt partajate între primar și consiliul local. Astfel potrivit art.63 alin.(5), lit.d, din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, una din atribuțiile primarului este de a lua măsuri pentru asigurarea inventarierii bunurilor din patrimoniul public și privat al unităților administrativ-teritoriale. Domeniul privat al unităților administrativ teritoriale este alcătuit din bunuri mobile și imobile, altele decât cele aparținând domeniului public, intrate în proprietatea acestora prin modalități prevăzute de lege.

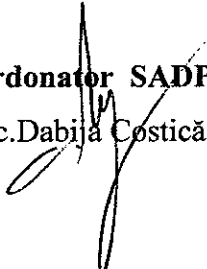
În data de 25.02.2016 a fost aprobată Hotărârea nr.19 prin care s-a însușit inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Adjud

Deoarece de la acea dată și până în prezent au fost identificate două parcele de teren, una în suprafață de 253 mp, situată în intravilanul Municipiului Adjud, str. Ștefan cel Mare , T73, P 479/1 și alta în suprafață de 451 mp, situată în intravilanul municipiului Adjud, T120, P 625, conform planurilor de amplasament și delimitare a imobilului , propunem completarea listei de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Adjud, astfel:

- T73,P 479/1 în suprafață de 253 mp
- T120,P 625 în suprafață de 451 mp

Coordonator SADPP

Ec.Dabija Costică



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD

HOTĂRÂREA nr...
din 29 septembrie 2016
privind aprobarea completării listei de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului
privat al municipiului Adjud

Consiliul Local al municipiului Adjud, întrunit în ședința ordinară în data de 29 septembrie 2016;

-Având în vedere Expunerea de motive a Primarului municipiului Adjud privind aprobarea completării listei de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Adjud, jud.Vrancea și Raportul de specialitate al Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat, Cadastru, Fond Locativ, Monitorizare Utilități Publice și Instituții Publice Subordonate;

-Luând act de avizul Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism, agricultură;

-Conform art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare;

-Ținând seama de prevederile art.4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

-In baza dispozițiilor art.36 alin.(2) lit."c", art.45 alin.(3), art.48, art.117, alin.1 lit."a", art.121 alin(1), art.122 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se însușește inventarul bunurilor – anexa nr. 1- Lista de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al Municipiului Adjud, anexele nr.2a și 2b - Plan de amplasament și delimitare a imobilului, ce completează lista de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al Municipiului Adjud.

Art. 2. Se desemnează Primarul municipiului Adjud – ca prin aparatul de specialitate să asigure aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică de către Serviciul Administrația Publică Locală Instituției Prefectului județului Vrancea și va fi dusă la îndeplinire de către Serviciul Administrarea Patrimoniului Public și Privat, Cadastru, Fond Locativ, Monitorizare Utilități Publice și Instituții Publice Subordonate al Primăriei Municipiului Adjud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier
Cristea Leonardo Claudiu

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar
Jr.Sibișan Andra Genoveva

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD

Anexa nr.1 la
Hotărârea nr..... din septembrie 2016

**LISTA BUNURILOR CE COMPLETEAZĂ LISTA DE INVENTARIERE A
BUNURILOR CE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL MUNICIPIULUI ADJUD**

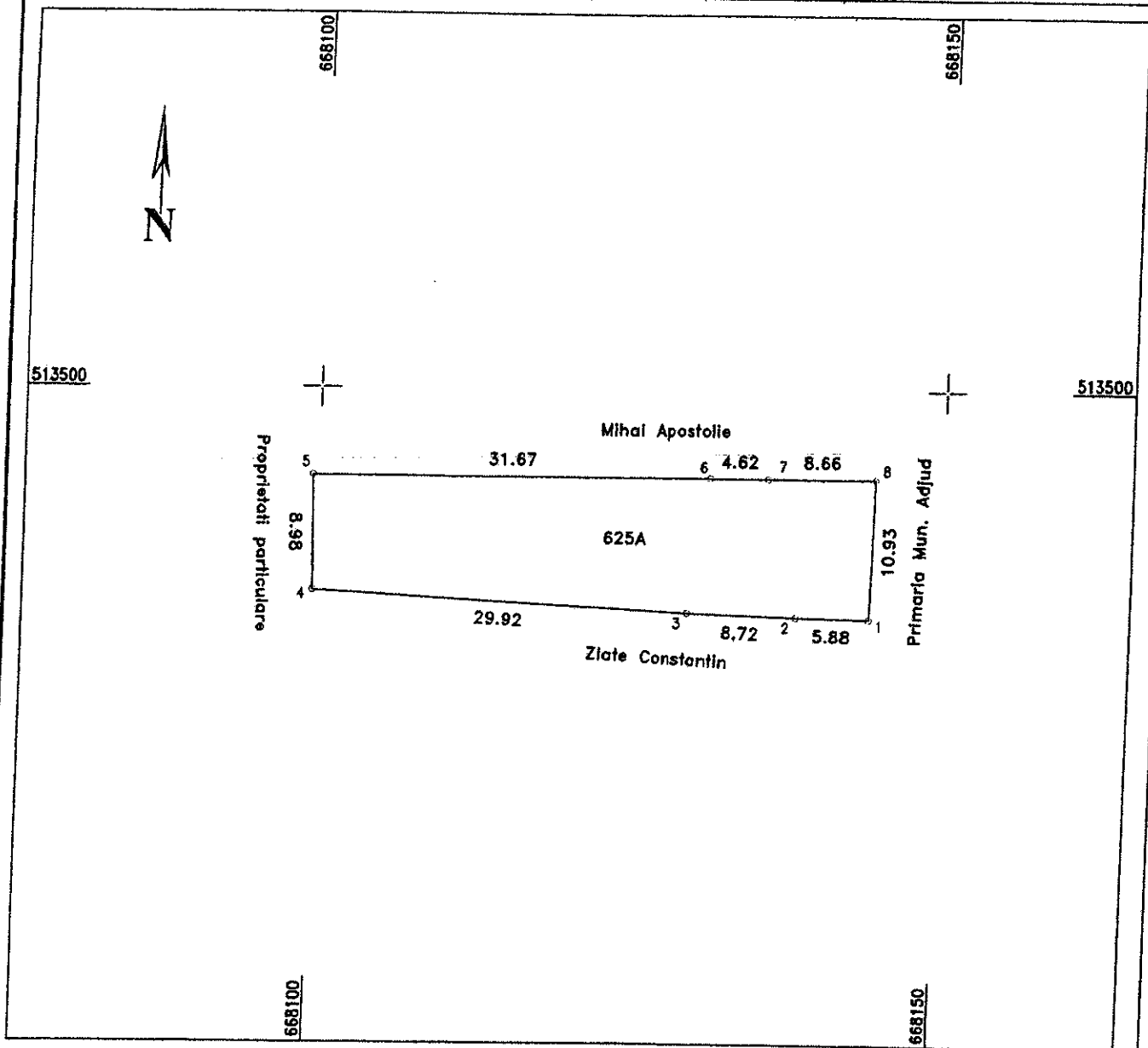
Nr · Cr t.	Tarlaua	Parcela	Suprafața -mp-	Categoria de folosință	Vecinătăți	Observații
1.	120	625	451	Arabil	N-prop.privată S-prop.privată E-Primăria Adjud V-prop.private	Intravilan
2	73	479/1	253	Arabil	N-Primăria Adjud S-Primăria Adjud E-Prop.privată V-Primăria Adjud	Intravilan
	TOTAL		704			

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Cristea Leonardo Claudiu

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul municipiului Adjud,
jr. Sibîșan Andra Genoveva

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	451 mp	Intravilan Mun. Adjud, T 120, P 625

Cartea Funciara nr.	UAT	Adjud
---------------------	-----	-------



A. Date referitoare la teren

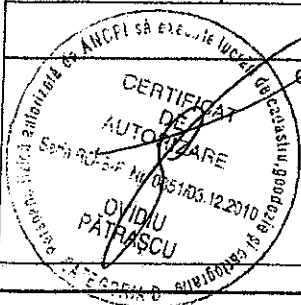
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
625	A	451	Proprietar Mun. Adjud
Total		451	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 451 mp

Suprafata din act = mp



Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Executant:

Ovidiu Patrascu

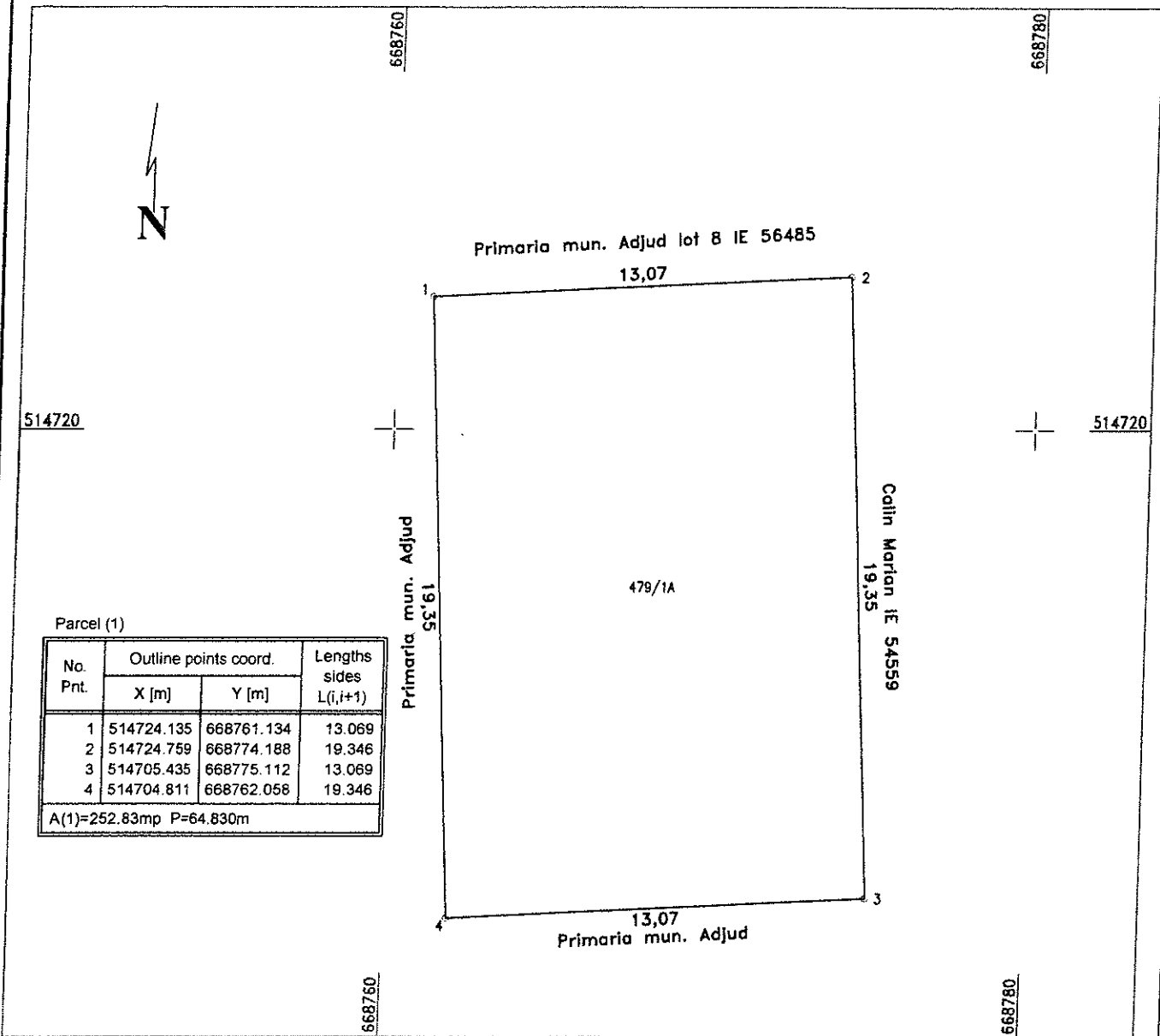
Data: august 2016

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea nr. cadastral

Inspector

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	253 mp	Intravilan mun. Adjud, str. Stefan cel Mare, T 73, P 479/1

Cartea Funciara nr.	UAT	Adjud
---------------------	-----	-------



Parcel (1)

No. Pnt.	Outline points coord.		Lengths sides L(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	514724.135	668761.134	13.069
2	514724.759	668774.188	19.346
3	514705.435	668775.112	13.069
4	514704.811	668762.058	19.346

A(1)=252.83mp P=64.830m

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
479/1	A	253	Terenu este neimprejmuit Proprietar mun. Adjud
Total		253	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 253 mp
Suprafata din act = mp

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea nr.cadastral

Inspector

Executant:

Ovidiu Patrascu

Data: august 2016

