

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ADJUD

EXPUNERE DE MOTIVE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de obținere a actelor necesare edificării construcțiilor cu destinația de locuință până la data de 1 martie 2018 persoanelor și familiilor beneficiare de contracte de concesiune

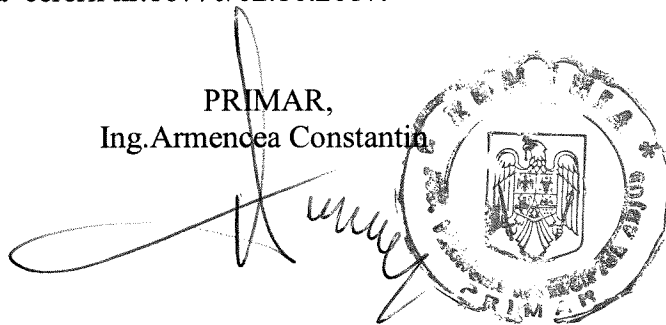
Propunerea privind aprobarea proiectului de hotărâre de prelungirea a termenului de obținere a actelor necesare edificării construcțiilor cu destinația de locuință, până la data de 1 martie 2018 pe care o formulăm astăzi, are la baza în special solicitarea unei persoane precum și interesul nostru de a soluționa în mod civilizat aceste doleanțe și solicitări.

În contractele de concesiune, încheiate cu Primăria municipiului Adjud, una din obligațiile concesionarului pentru a realiza contractul era **“Să solicite obținerea actelor de autoritate (certificat de urbanism și autorizație de construire) și să înceapă executarea construcției în interiorul termenului de un an de zile de la data predării-primirii terenului”**.

Prin cererea nr.16770/02.10.2017 înregistrată la sediul primăriei, dl. Feraru Valentin în calitate de concesionar în contractul de concesiune nr.04/17.04.2015, solicită aprobarea prelungirii termenelor de obținere a actelor de autoritate pentru terenul situat în municipiul Adjud, str. Rampei, nr.2A, motivat de faptul că lipsa resurselor financiare a dus la neînceperea lucrărilor de construire, respectiv neobținerea actelor necesare edificării construcțiilor cu destinația de locuință,(Certificat de urbanism și Autorizație de construire).

Ca urmare a celor expuse mai sus și conform prevederilor art. 45, alin. (6) din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare, propun elaborarea de către Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat, Cadastru, Fond Locativ, Monitorizare, Utilități Publice și Unități Publice Subordonate, unui proiect de hotărâre cu privire la aprobarea prelungirii termenului de obținere a actelor necesare edificării construcțiilor cu destinația de locuință până la data de 1 martie 2018 privind pe dl.Feraru Valentin posesor a unui teren preluat în baza prevederilor Hotărârii Consiliul Local nr.148/16.10.2014 prin încheierea contractului de concesiune nr.04/17.04.2015, teren situat în municipiul Adjud, str.Rampei, nr. 2A, care solicită prelungirea termenelor de obținere a actelor de autoritate ca urmare a cererii nr.16770/02.10.2017.

PRIMAR,
Ing.Armencea Constantin



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ADJUD

RAPORT DE SPECIALITATE

al Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat, Cadastru, Fond locativ, Monitorizare Utilități Publice și Unități Subordonate

La proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de obținere a actelor necesare edificării construcțiilor cu destinația de locuință până la data de 1 martie 2018 persoanelor și familiilor beneficiare de contracte de concesiune

Una din competențele de bază ale Consiliului Local al municipiului Adjud este dreptul de inițiativă și de a decide, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care țin de competența altor autorități publice.

Prin cererea nr.16770/02.10.2017 înregistrată la sediul primăriei, dl. Feraru Valentin în calitate de concesionar în contractul de concesiune nr. 04/17.04.2015 solicită aprobarea prelungirii actelor de autoritate (certificat de urbanism și autorizație de construire) motivat de faptul că lipsa resurselor financiare a dus la neînceperea lucrărilor de construire, respectiv neobținerea actelor necesare edificării construcțiilor cu destinația de locuință.

Terenul situat municipiul Adjud, str.Rampeii, nr.2 A, a fost preluat în baza prevederilor Hotărârii Consiliul Local nr.148/16.10.2014.

Temeiul legal care a stat la baza elaborării proiectului de hotărâre devenit ulterior hotărâre, respectiv a încheierii contractului de concesiune au fost :

-Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată cu modificările și completările ulterioare;

- Dispozițiile din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor republicată cu modificările și completările ulterioare;

În contractele de concesiune, încheiate cu Primăria municipiului Adjud, una din obligațiile concesionarului pentru a realiza contractul era **“Să solicite obținerea actelor de autoritate (certificat de urbanism și autorizație de construire) și să înceapă executarea construcției în interiorul termenului de un an de zile de la data predării-primirii terenului”**.

De asemeni conform clauzelor contractuale, Cap X, DISPOZIȚII FINALE , art.15 prevede că, modificarea sau adaptarea contractului se poate face numai cu acordul părților, prin încheierea unui act adițional, astfel că stabilirea de noi termene de obținere a actelor de autoritate, se impune ca o necesitate și are drept scop determinarea și urgentarea beneficiarilor în realizarea obiectivelor. Având în vedere faptul că în exercitarea atribuțiilor ce îi revin, Consiliul Local al municipiului Adjud, trebuie să realizeze un management eficient al terenurilor proprietate publică și privată pe care le are în administrare, vă supunem spre dezbatere și aprobare prelungirea termenului de obținere a actelor necesare edificării construcțiilor cu destinația de locuință până la data de 1 martie 2018 unor persoane și familii care au concesionat terenuri după cum urmează:

1. Feraru Valentin posesor a unui teren preluat în baza prevederilor Hotărârii Consiliul Local nr.148/16.10.2014 prin încheierea contractului de concesiune nr.04/17.04.2015, teren situat în municipiul Adjud, str.Rampeii, nr. 2A care solicită prelungirea termenelor de obținere a actelor de autoritate ca urmare a cererii nr.16770/02.10.2017.

Intocmit,
Insp.Sandu Elena

Coordonator S.A.D.P.P
Ec.Dabija Costică

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD

HOTĂRÂREA nr. 175
din 26 OCTOMBRIE 2017

La proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de obținere a actelor necesare edificării construcțiilor cu destinația de locuință până la data de 1 martie 2018 persoanelor și familiilor beneficiare de contracte de concesiune

-Consiliul Local al municipiului Adjud, întrunit în ședință ordinară:

-Având în vedere Expunerea de motive a Primarului municipiului Adjud, precum și raportul de specialitate al Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat, Cadastru, Fond Locativ, Monitorizare, Utilități Publice și Unități Subordonate, al Primăriei Municipiului Adjud, privind aprobarea prelungirii termenului de obținere a actelor necesare edificării construcțiilor cu destinația de locuință până la data de 1 martie 2018, persoanelor și familiilor beneficiare de contracte de concesiune ;

-Luând act de avizul Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism, agricultură a Consiliului local al municipiului Adjud și al comisiei pentru administrație publică, juridică și de disciplină, ordine publică, prognoze și dezvoltare;

-În baza prevederilor art.7 din Legea 52/2003 republicată privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

-Ținând seama de prevederile art.4 din Legea nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

- În temeiul dispozițiilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor republicată cu modificările și completările ulterioare;

-În temeiul dispozițiilor art.36 alin.2, lit."c", art.45 alin.(3), art.48 și art.117 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

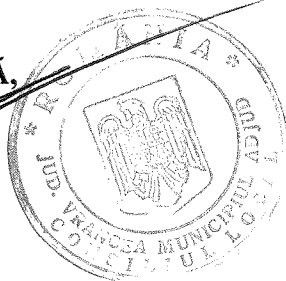
Art.1 Se aprobă prelungirea termenului de obținere a actelor necesare edificării construcțiilor cu destinația de locuință până la data de 1 martie 2018 persoanelor și familiilor beneficiari de contracte de concesiune conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 În situația în care până la data stabilită conform art.1, persoanele și familiile care au contracte de concesiune, nu vor solicita obținerea avizelor, acordurilor și autorizațiilor necesare edificării construcțiilor cu destinația de locuință, se va proceda la retragerea concesiunilor conform contractului de concesiune, precum și anularea proceselor verbale de punere în posesie.

Art. 3. Se împuternicește Primarul municipiului Adjud – ca prin aparatul de specialitate să asigure aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art. 4. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Vrancea și tuturor persoanelor interesate de către Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat, Cadastru, Fond Locativ, Monitorizare, Utilități Publice și Unități Subordonate, al Primăriei Municipiului Adjud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local
Drăghici Marian-Adrian



Contrasemnează,
SECRETAR,
Jr. Sibîșan Andra Geneveva

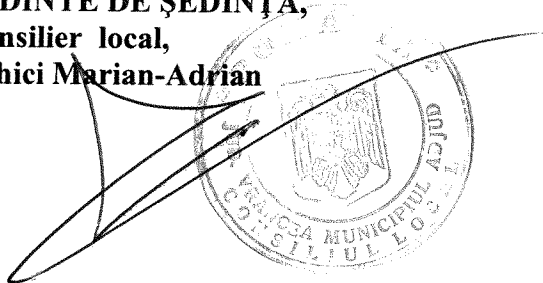
ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD

Anexa nr.1 la
Hotărârea nr. 175 din 26.10.2017

**LISTA PERSOANELOR BENEFICIARE DE TERENURI APARTINÂND
DOMENIULUI PRIVAT AL MUNICIPIULUI ADJUD PENTRU CARE SE APROBĂ
PRELUNGIREA TERMENELOR DE OBTINERE A ACTELOR DE AUTORITATE**

Nr. crt	Nume și prenume beneficiar	Adresa concesiunii	Suprafața concesionată -mp-	Contract de concesiune
1.	Feraru Valentin	Adjud, str.Rampeii, nr.2 A	261	04/17.04.2015

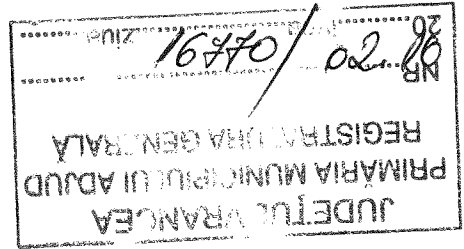
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Drăghici Marian-Adrian



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul municipiului Adjуд,
jr. Sibișan Andra Genoveva

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Andra Genoveva mentioned in the text above.

Patală
F. locuitor
I. Ionescu



2017

Ionescu

Primar

Subsemnatul FERARU VALENTIN din
ADJUD str. Rampei nr. 2 - jud. VRANCEA

vă rog foarte respectuos
să bine voi amei aproba și mie
prelungirea de contract. Locuinta
nu am avut bani să construiesc
vă mulțumesc.

2-10-2017.
gale Sanda Glave
ing. Ionescu
B

Feraru

ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
PRIMARIA MUNICIPIULUI ADJUD

CONTRACT DE CONCESIUNE

Nr.04 din 17.04.2015

JUDETUL VRANCEA	
PRIMARIA MUNICIPIULUI ADJUD	
REGISTRATURA GENERALA	
NR.....	60
20.....	15
.....	04
.....	17

I. PARTILE CONTRACTANTE

Primaria municipiului Adjud, cu sediul in municipiul Adjud, str.Stadionului, nr.2, jud.Vrancea, reprezentata prin ing. Armencea Constantin – primar, consilier juridic- Bunghiuz Silviu, Director Executiv- ec. Puscasu Mihaela Elisabeta, sef serviciu, ing.Ciula Martis Alexandru si insp. Sandu Elena– in cadrul Serviciului de Administrare a Patrimoniului Public si Privat, in calitate de **concedent**, pe de o parte

si
Feraru Valentin, domiciliat in Adjud, str. Rampei, nr.2, jud.Vrancea CNP 1860205394069, legitimata cu CI seria VN, nr.493787 eliberata de SPCLEP Adjud, la data de 10.04.2013 avand calitatea de **concesionar**, pe de alta parte,

In baza prevederilor Hotararii Consiliului Local al municipiului Adjud nr.148/16.10.2014 precum si a raportului final nr.3835/11.03.2015 de adjudecare a terenului propus a fi concesionat, s-a incheiat prezentul contract de concesiune.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1.Obiectul contractului consta in preluarea in concesiune a terenului in suprafata de 261 mp. situat in Adjud, str.Rampeii, nr.2A, T 73, P479, apartinand domeniului privat al municipiului Adjud, in vederea construirii unei locuinte.

Art.2.Predarea-primirea terenului concesionat s-a facut in baza procesului verbal de predare – primire si a schitei, anexa 1 si 2 la prezentul contract.

III. TERMENUL CONCESIUNII

Art.3.Termenul concesionarii este stabilit de art.3 din Hotararea Consiliului Local al municipiului Adjud nr. 148/16.10.2014 si este de 25 de ani.

IV. PRETUL CONCESIUNII

Art.4. Valoarea terenului concesionat a fost stabilit in baza ofertei castigatoare, conform raportului final de adjudecare nr. 3835/11.03.2015 si este de 11546 Ron, suma ce va fi achitata in termen de 25 de ani. Redeventa anuala este de 462 Ron, suma ce va fi actualizata anual cu indicele de inflatiei.

V. MODALITATEA DE PLATA

Art.5. Redeventa anuala prevazuta la art.4 se va achita prin dispozitie de plata in contul concendentului RO18TREZ69221A300530XXXXX deschis la Trezoreria Adjud sau in numerar la Serviciul Impozite si Taxe Locale str. N. Balcescu, nr.12, municipiul Adjud in doua rate semestriale. Termenele de plata a redeventei sunt pana in ultima zi lucratoare a lunii **martie**, respectiv **septembrie** a fiecarui an.

Art.6.Intarzierile la plata ratelor semestriale se vor penaliza conform legislatiei in vigoare pentru creante bugetare.

In situatia in care intarzierile depasesc 60 de zile lucratoare se va proceda la retragerea concesiunii si preluarea de catre concendent a constructiilor edificate.In vederea recuperarii sumelor datorate, concendentul

va putea valorifica prin licitatie publica constructiile preluate, concesionarul fiind obligat in aceasta situatie sa suporte si cheltuielile ocazionate de aceasta.

VI. INCETAREA CONCESIUNII

Art.7. Prezentul contract de concesiune inceteaza in urmatoarele situatii:

- a) **la expirarea duratei stabilite in contractul de concesiune sau a termenelor de obtinere a actelor de autoritate;**
- b) in cazul in care interesul national sau local o impune, prin denuntarea unilaterala de catre concedent, cu plata unei despagubiri juste si prealabile in sarcina acestuia, in caz de dezacord fiind competenta instanta de judecata;
- c) in cazul nerespectarii obligatiilor contractuale de catre concesionar, prin reziliere de catre concedent, cu plata unei despagubiri in sarcina concesionarului;
- d) in cazul nerespectarii obligatiilor contractuale de catre concedent, prin reziliere de catre concesionar, cu plata unei despagubiri in sarcina concedentului;
- e) la disparitia, dintr-o cauza de forta majora, a bunului concesionat sau in cazul imposibilitatii obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renuntare, fara plata unei despagubiri;
- f) alte cauze de incetare a contractului de concesiune, fara a aduce atingere cauzelor si conditiilor reglementate de lege.
- g) rascumparare ;
- h) renuntare;
- i) retragere in conditiile art.6, aliniat 2 din prezentul contract.

Art.8. In cazul incetarii concesiunii, concesionarul va fi obligat sa predea concedentului terenul liber de orice sarcini.

VII. OBLIGATIILE PARTILOR

Art.9. Concedentul are urmatoarele obligatii:

- sa predea concesionarului terenul liber de orice sarcini conform procesului verbal de predare-primire , anexa la prezentul contract ;
- sa asigure folosirea terenului concesionat pe tot timpul contractului, garantand concesionarul contra tulburarii acestora.

Art.10 Concesionarul are urmatoarele obligatii :

- sa foloseasca terenul numai in scopul pentru care a fost concesionat;
- sa obtina actele de autoritate (Certificat de urbanism si Autorizatie de construire) si sa inceapa lucrarea de amenajare si construire in interiorul termenului de un an de la data incheierii contractului de concesiune;**
- sa ia masurile ce se impun pentru conservarea si administrarea bunului in conditii normale ;
- sa execute, din fondurile sale, lucrarile de racordare a imobilului la retelele tehnico-edilitare din zona cu obtinerea in prealabil a actelor de autoritate (Certificat de urbanism si Autorizatie de construire);
- sa anunte, in scris, in termen de 30 de zile concedentului intentia de renuntare la concesiune;
- la expirarea duratei concesiunii, sa predea concedentului bunul concesionat liber de orice sarcini;
- sa nu subinchirieze in tot sau in parte terenul concesionat unei terte persoane fizice sau juridice ;
- sa incheie contracte cu furnizorii de utilitati.
- conform Ordonantei de Urgenta nr. 195 din 22 decembrie 2005 privind protectia mediului, concesionarul are urmatoarele obligatii: responsabilitatile de mediu revin in exclusivitate concesionarului, incepand de la preluarea bunului, pana la incetarea contractului de concesiune, respectiv refacerea cadrului natural dupa realizarea lucrarilor de orice fel (investitii, organizare de santier, interventie, exploatare, demolare etc.) si mentinerea acestuia in conditii normale, utilizarea de echipamente nepoluante pentru mediul ambiant si lipsite de riscuri pentru personalul de exploatare si dupa terminarea acestora, concesionarul; are obligatia sa nu afecteze in niciun fel suprafetele de teren dinafara celor alocate pentru concesiune. Concesionarul are obligatia de a obtine, pe cheltuiala sa, toate acordurile si avizele impuse de legislatia mediului.

Art.11.Situatiile de forta majora exonereaza partile de raspundere in ceea ce priveste indeplinirea obligatiilor ce le revin.

Prin forta majora se intelege orice eveniment independent de vointa partilor, imprevizibil si inevitabil, care impiedica partile sa-si exercite partial sau chiar integral obligatiile.

Aparitia si incetarea cazurilor de forta majora se vor comunica celeilalte parti, in scris, printr-o scrisoare recomandata cu mentionarea constatarii evenimentului de catre organele competente.

In cazul de forta majora, constatat si comunicat in conditiile de mai sus, executarea obligatiilor partilor se decaleaza corespunzator, fara perceperea de penalitati sau despagubiri.

VIII LITIGII

Art.12.Litigiile de orice fel, decurgand din exercitarea prezentului contract, daca nu pot fi solutionate pe cale amiabila, se vor prezenta organelor juridice competente.

Art.13.Pe toata durata concesiunii celor doua parti se vor supune legislatiei in vigoare in Romania.

IX. CLAUZE SPECIALE

Art.14.In cazul in care interese de ordin public o impun, prezentul contract va putea fi reziliat concesionarului cu o notificare prealabila de 45 de zile.

Concesionarul are urmatoarele obligatii:

Conform art.254(5) din Legea 571/2003 privind Codul Fiscal: Orice persoana care dobandeste, construieste sau instraineaza o cladire are obligatia de a depune o declaratie fiscala la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in a carei raza de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data dobandirii, instrainarii sau construirii.

Conform art.256(3) din Legea 571/2003 privind Codul Fiscal: Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren.

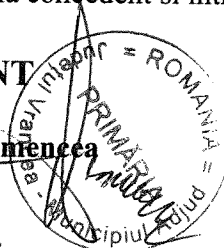
X. DISPOZITII FINALE

Art.15.Modificarea sau adaptarea prezentului contract se poate face numai cu acordul partilor, prin incheierea unui act additional.

Art.16.Procesul verbal de predare-primire a imobilului – anexa 1 si schita cu planul de amplasament - anexa 2, fac parte integranta din prezentul contract de concesiune.

Prezentul contract de concesiune , impreuna cu anexele 1 si 2, s-au incheiat in trei exemplare, din care unul la concesionar si doua la concedent si intra in vigoare incepand cu data semnarii.

**CONCEDENT
PRIMAR**
Ing.Constantin Armiencesca



Consilier Juridic,
Bunghiuz Silviu

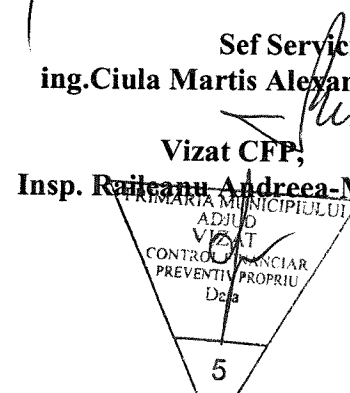
Director Executiv,
Ec. Puscasu Mihaela Elisabeta

Intocmit
Insp. Sandu Elena

CONCESIONAR
Feraru Valentin

Sef Serviciu,
ing.Ciula Martis Alexandru

Vizat CFP,
Insp. Raileanu Andreea-Monica



ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
PRIMARIA MUNICIPIULUI ADJUD
Nr. 6036 / 17.04.2015

PROCES VERBAL
Incheiat 17.04.2015

Primaria municipiului Adjud, cu sediul in str.Stadionului, nr.2, reprezentata prin ing.Armencea Constantin – primar, sef serviciu, ing.Ciula Martis Alexandru si insp. Sandu Elena– in cadrul Serviciului de Administrare a Domeniului Public si Privat, in calitate de concedent, pe de o parte

si

Feraru Valentin, domiciliat in Adjud, str. Rampei,nr.2, jud.Vrancea CNP 1860205394069, legitimata cu CI seria VN, nr.493787 eliberata de SPCLEP Adjud, la data de 10.04.2013 avand calitatea de **concesionar**, pe de alta parte,

In baza prevederilor Hotararii Consiliului Local al municipiului Adjud nr.148/16.10.2014 precum si a raportului final nr.3835/11.03.2015 de adjudecare a terenului propus a fi concesionat, s-a incheiat prezentul contract de concesiune.

am procedat prima la predarea si secundul la primirea terenului in suprafata de 261 mp. situat in Adjud, str. Rampei,nr.2A, T 73, P479, apartinand domeniului privat al municipiului Adjud, in vederea construirii unei locuinte conform schitei ce are urmatoarele vecinatati:

La Nord – Primaria Adjud
La Sud - str.Rampei
La Est - str. Rampei
La Vest – str.E.Teodoroiu

Terenul ce face obiectul prezentului proces verbal a fost concesionat conform prevederilor Hotararii Consiliului Local al municipiului Adjud nr. 148/16.10.2014 precum si a raportului final nr.3835/11.03.2015 de adjudecare a terenului propus a fi concesionat, cu titlu de concesiune pe o durata de 25 de ani, in baza contractului de concesiune nr.04/17.04.2015 in vederea construirii unei locuinte.

Termenul pana la care se pot obtine actele de autoritate (Certificat de urbanism si Autorizatie de construire) este 17. 04.2016 dupa care se va retrage concesiunea in baza art.7, lit.a din contractul de concesiune .

Se precizeaza ca prezentul act este netransmisibil, avand drepturi numai titularul prezentului proces-verbal si a autorizatiei de construire .

Este interzisa vanzarea, inchirierea sau incheierea oricarui act translativ de proprietate fara acordul autoritatii administratiei publice locale.

Terenul identificat mai sus se preda liber de orice sarcini sau servituti.

Prezentul proces verbal s-a incheiat in 2 (doua) exemplare, din care unul pentru **Feraru Valentin**, si unul pentru Primaria Municipiului Adjud.

Am predat,
Primar,
Ing.Armencea Constantin

Intocmit,
Insp.Sandu Elena



Am primit,
Feraru Valentin,

Sef Serviciu,
ing. Ciula Martis Alexandru

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD

Comisia pentru administrarea domeniului public și privat, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism, agricultură, al municipiului Adjud

RAPORT DE AVIZARE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de obținere a actelor necesare edificării construcțiilor cu destinația de locuință până la data de 1 martie 2018 persoanelor și familiilor beneficiare de contracte de concesiune

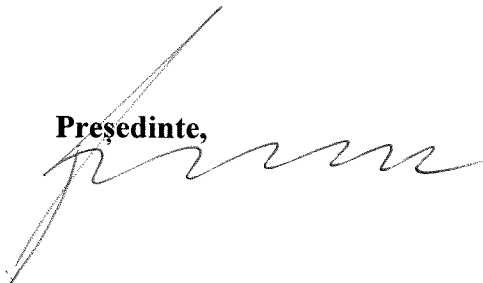
Având în vedere faptul ca administrația publică se exercită numai în temeiul legii și are efect numai atâta vreme cât situația din teren se pune de acord cu cadrul juridic, comisia de specialitate a Consiliului local al municipiului Adjud a examinat atât Expunerea de motive, cât și Proiectul de hotărâre și a ajuns la concluzia că acestea conduc la exploatarea corespunzătoare a unor terenuri ce aparțin domeniului privat al municipiului Adjud prin aducerea de venituri suplimentare la bugetul local.

Ținând cont de cele enunțate mai sus, Comisia pentru administrarea domeniului public și privat amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism, agricultură, al municipiului Adjud, întrunită în ședința din data de 24.10. 2017 a avizat cu 5 voturi „pentru”, voturi contra, abțineri proiectul de hotărâre inițiat.

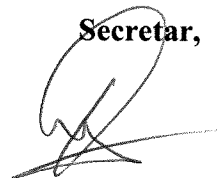
Alte comentarii

.....
.....
.....
.....
.....

Președinte,



Secretar,



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD

Comisia pentru administrație publică, juridică și de disciplină, ordine publică, prognoze și dezvoltare

RAPORT DE AVIZARE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de obținere a actelor necesare edificării construcțiilor cu destinația de locuință până la data de 1 martie 2018 persoanelor și familiilor beneficiare de contracte de concesiune

Având în vedere faptul ca administrația publică se exercită numai în temeiul legii și are efect numai atâta vreme cât situația din teren se pune de acord cu cadrul juridic, comisia de specialitate a Consiliului local al municipiului Adjud a examinat atât Expunerea de motive, cât și Proiectul de hotărâre și a ajuns la concluzia că acestea conduc la exploatarea corespunzătoare a unor terenuri ce aparțin domeniului privat al municipiului Adjud prin aducerea de venituri suplimentare la bugetul local.

Ținând cont de cele enunțate mai sus, Comisia pentru administrarea domeniului public și privat amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism, agricultură, al municipiului Adjud, întrunită în ședința din data de 24.10.2017 a avizat cu 4... voturi „pentru”, voturi contra, abțineri proiectul de hotărâre inițiat.

Alte comentarii

.....
.....
.....
.....
.....

Președinte,

Stanciu Dinu - Dănuț
[Signature]

Secretar,

Manolechi Leupescu
[Signature]