

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ADJUD

EXPUNERE DE MOTIVE

**La proiectul de hotărâre privind aprobarea completării listei de inventariere
a bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Adjud**

Atribuțiile privind administrarea domeniului public și privat sunt partajate între primar și consiliul local. Astfel, potrivit art 63 alin.(5), lit.d, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, una din atribuțiile primarului este de a lua măsuri pentru asigurarea inventarierii, evidenței statistice, inspecției și controlului efectuării serviciilor publice de interes local, precum și a bunurilor din patrimoniul public și privat al unității administrativ-teritoriale.

Domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri mobile și imobile, altele decât cele aparținând domeniului public, intrate în proprietatea acestora prin modalitățile prevăzute de lege. Bunurile ce fac parte din domeniul privat sunt supuse dispozițiilor de drept comun, dacă prin lege nu se prevede altfel.

După lotizările care s-au făcut în zona Policlinicii Vechi și atribuirea terenurilor către solicitanți, a rezultat un teren în suprafață de 27 mp care nu a fost identificat ca fiind situat în domeniul public sau privat al municipiului Adjud. Acest teren trebuie atras în domeniul privat al municipiului Adjud, pentru a putea fi atribuit celor care solicită terenuri în vederea construcției unor garaje proprietate personală. Menționăm că terenul respectiv face parte din categoria curți-construcții.

Având în vedere cele expuse mai sus am considerat că este necesară atragerea acestui teren în domeniul privat al municipiului Adjud.

În concluzie vă înaintăm spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea completării listei de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Adjud.

PRIMAR,
Ing. Armencea Constantin

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ADJUD

Raportul de specialitate al Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat, Cadastru, Fond Locativ, Monitorizare Utilități Publice și Instituții Publice Subordonate al municipiului Adjud

La proiectul de hotărâre privind aprobarea completării listei de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Adjud

Conform art.36 alin.2 lit.c. din Legea 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare Consiliul Local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului, iar conform art.119-123, aceeași lege se constituie patrimoniu unității administrativ-teritoriale bunurile mobile și imobile care aparțin domeniului public sau domeniului privat al acesteia, precum și drepturile și obligațiile cu caracter patrimonial.

Domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri mobile și imobile, altele decât cele aparținând domeniului public, intrate în proprietatea acestora prin modalitățile prevăzute de lege. Bunurile ce fac parte din domeniul privat sunt supuse dispozițiilor de drept comun, dacă prin lege nu se prevede altfel.

În anul 2010, prin Dispoziția Primarului municipiului Adjud, s-a constituit la nivelul Primăriei municipiului o comisie care a inventariat bunurile ce aparțin domeniului privat al municipiului.

În zona Policlinicii Vechi, bl.23-79, din municipiul Adjud s-a identificat o suprafață de 27 mp care nu face parte din domeniul public sau privat și având în vedere faptul că există solicitări de atribuire terenuri în vederea construirii de garaje, s-a hotărât completarea listei de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Adjud, cu suprafața amintită. De aceea s-a hotărât trecerea acestuia în domeniul privat al municipiului Adjud. Terenul respectiv face parte din categoria de terenuri curți-construcții.

Proiectul de hotărâre a fost inițiat pentru a se completa inventarul domeniului privat, cu următorul teren:

- teren în suprafață de 27 mp. situat în intravilanul municipiului Adjud, județul Vrancea, tarla T33, parcela 1503.

Având în vedere cele de mai sus vă înaintăm spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea completării listei de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Adjud.

Întocmit,

Jr. Bunghiuz Corneliu-Silviu



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD

HOTĂRÂREA nr...

Din 28.07.2016

**Privind aprobarea completării listei de inventariere a bunurilor ce aparțin
domeniului privat al municipiului Adjud**

Consiliul Local al municipiului Adjud, întrunit în ședința ordinară;

- Având în vedere Expunerea de motive a Primarului municipiului Adjud privind aprobarea completării listei de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Adjud, jud. Vrancea și raportul de specialitate al Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat, Cadastru, Fond Locativ, Monitorizare Utilități Publice și Instituții Publice Subordonate;

- Luând act de avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local al municipiului Adjud pentru administrarea domeniului public și privat, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism, agricultură;

- Conform art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Ținând seama de prevederile art.4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

- În baza dispozițiilor art.36 alin.(2) lit."c", art.45 alin.(3), art.48, art.117 alin.1 lit."a", art.122 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se însușește inventarul bunurilor - anexa 1 la prezenta hotărâre - ce completează lista de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al Municipiului Adjud.

Art.2. Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat, Cadastru, Fond Locativ, Monitorizare Utilități Publice și Instituții Publice Subordonate al aparatului de specialitate al Primarului municipiului Adjud, va asigura republicarea listei de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al Municipiului Adjud.

Art. 3. Se desemnează Primarul municipiului Adjud – ca prin aparatul de specialitate să asigure aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesați și Instituției Prefectului Vrancea pentru controlul legalității de către Serviciul administrație publică locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier

Catană Ion

CONTRASEMNEAZĂ

Secretar

Jr. Sibișan Andra Genoveva

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD

Anexa nr.1 la
Hotărârea nr..... din 28 Iulie 2016

**LISTA BUNURILOR CE COMPLETEAZĂ LISTA DE INVENTARIERE A
BUNURILOR CE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL MUNICIPIULUI ADJUD**

| Nr. Crt. | Tarlaua | Parcela | Suprafața -mp- | Categoria de folosință | Observații |
|---------------------|----------------|----------------|---------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|
| 1. | 33 | 1503 | Lot - 27 | Curți- Construcții | Zona Policlinica Veche, bl.23-79 |
| | | Total | 27 | | |

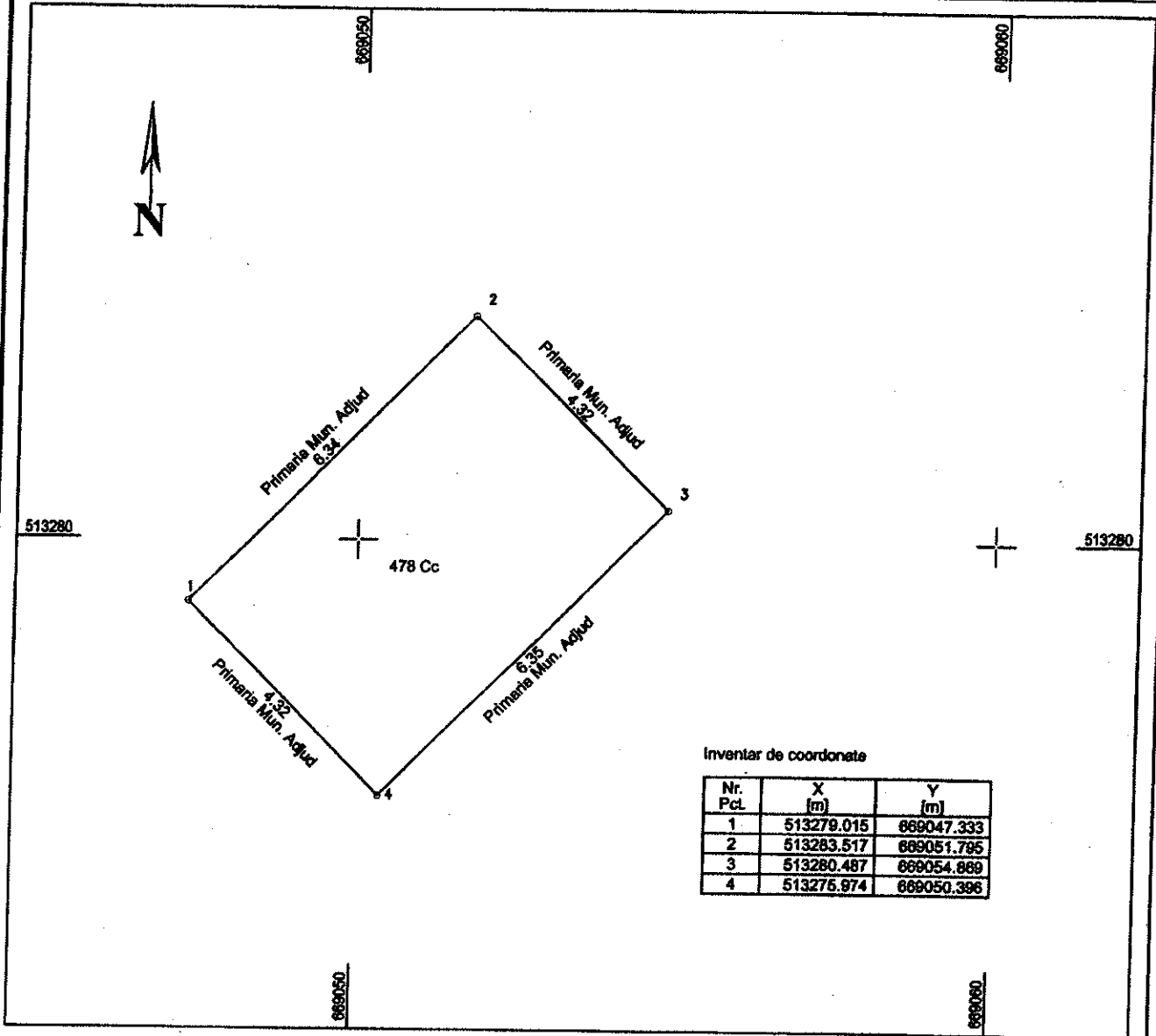
PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Catană Ion

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul municipiului Adjud,
Jr. Sibîșan Andra Genoveva

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI ANEXA NR.1.35
Scara 1:100

| | | |
|---------------|--------------------|-----------------------|
| Nr. cadastral | Suprafata masurata | Adresa imobilului |
| | 27 mp | Intravilan Mun. Adjud |

| | | |
|---------------------|-----|-------|
| Cartea Funciara nr. | UAT | Adjud |
|---------------------|-----|-------|



Inventar de coordonate

| Nr. Pct. | X [m] | Y [m] |
|----------|------------|------------|
| 1 | 513279.015 | 669047.333 |
| 2 | 513283.517 | 669051.795 |
| 3 | 513280.487 | 669054.889 |
| 4 | 513275.974 | 669050.396 |

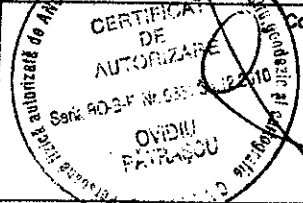
A. Date referitoare la teren

| Nr. parcela | Categoria de folosinta | Suprafata [mp] | Mentiiuni |
|--------------|------------------------|----------------|-------------------------|
| 478 | Cc | 27 mp | Terenul este imprejmuit |
| Total | | 27 | |

B. Date referitoare la constructii

| Cod constr. | Destinatia | Suprafata construita la sol [mp] | Mentiiuni |
|--------------|------------|----------------------------------|---|
| C1 | CA | 27 | Suprafata constr. desfasurata = 27 mp, gara |
| Total | | 27 | |

Suprafata totala masurata a imobilului = 27 mp
Suprafata din act = mp



Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestalea cu realitatea din teren

Executant:
Ovidiu Patrascu

Data: octombrie 2015

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea nr.cadastral

Inspector