

ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
PRIMARIA MUNICIPIULUI ADJUD

EXPUNERE DE MOTIVE

La proiectul de hotarare privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al municipiului Adjud, a clădirii Sala de Sport în suprafață de 1768 mp și teren aferent în suprafață de 2003 mp, T 68, P 2808, situată în municipiul Adjud, str.Libertății, nr.7A și aprobarea completării listei de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al Municipiului Adjud

Legea nr.213/1998 actualizată, cu privire la bunurile proprietate publică și regimul juridic al acesteia, reglementează categoriile de bunuri asupra cărora operează dreptul de proprietate publică.

Bunurile care, potrivit legii sau prin natura lor sunt de uz sau interes public, aparțin statului sau unitatilor administrativ teritoriale și constituie domeniul public al statului sau al unității administrativ teritoriale.

Art.135 alin.4 din Constitutie, precum și anexa la Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică și regimul juridic al acesteia definesc și enumeră categoriile de bunuri ce fac parte din domeniul public.

Potrivit art. 4 din Legea 213/1998, republicată :„Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public.

Asupra acestor bunuri statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată”.

În anul 2007 în zona Liceului Emil Botta, din municipiul Adjud, au început lucrările de construire a unei Săli de sport în cadrul obiectivului de investiții „Campus școlar Liceul Emil Botta”. Lucrările la sala de sport au fost executate în procent de 70 %, dar din lipsă de fonduri au fost sistate din anul 2008. Terenul aferent Sălii de sport se află situat în Parcul municipal Adjud, ce aparține domeniului public al municipiului Adjud, iar suprafața parcului se va diminua corespunzător.

Prin Hotărârea Guvernului nr.979/2009 pentru modificarea anexei nr.3 la Hotărârea Guvernului nr.908/2002 privind atestarea domeniului public al județului Vrancea, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vrancea, Parcul Municipal se află evidențiat la nr. crt. 98, cod de clasificare 2.4.2.10.

Pentru continuarea și definitivarea lucrărilor la obiectivul „Sala de Sport Liceul Emil Botta” se propune includerea obiectivului în Programul Săli de Sport finanțat de M.D.R.A.P. prin Compania Nationala de Investitii SA.

Pentru a se putea accesa acest program, propunem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al municipiului Adjud, a clădirii sala de sport în suprafață de 1768 mp și teren aferent în suprafață de 2003 mp situata în municipiul Adjud, str.Libertății, nr.7A și aprobarea completării listei de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al Municipiului Adjud, după cum urmează:

1. Clădire Sala de Sport în suprafață de 1768 mp și teren aferent în suprafață de 2003 mp. T 68, P 2808, situată în municipiul Adjud, str.Libertății, nr. 7A ce are următoarele vecinătăți:

- La N- Parc
- La S- Parc
- La E- Parc
- La V- Casa de Cultură

PRIMAR,
ing. Armencea Constantin



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD

HOTĂRÂREA nr. 116
din 17.10.2013

Privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al municipiului Adjud, a clădirii Sala de Sport în suprafață de 1768 mp și teren aferent în suprafață de 2003 mp, T 68, P 2808 situată în municipiul Adjud, str.Libertății, nr.7A și aprobarea completării listei de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al Municipiului Adjud

Consiliul local al municipiului Adjud, întrunit în ședința de îndată în data de 17.10.2013, în urma Convocării facute prin dispoziție de către Primarul municipiului Adjud

- Având în vedere Expunerea de motive a Primarului municipiului Adjud privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al municipiului Adjud, a clădirii Sala de Sport în suprafață de 1768 mp și teren aferent în suprafață de 2003 mp. T 68, P2808, situată în municipiul Adjud, str.Libertății, nr.7A și aprobarea completării listei de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al Municipiului Adjud;

- Conform art.6 din Legea nr.52/2003, cu modificările și completările ulterioare privind transparența decizională în administrație;

- Ținând seama de prevederile art.4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică;

- În temeiul prevederilor art.36 alin (2) lit."c", art.45 alin. (3), art.47, art.48 și art.117 lit. "a", art.119 și art.121 alin(1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Adjud, a clădirii Sala de Sport în suprafață de 1768 mp și teren aferent în suprafață de 2003 mp. T 68, P 2808, situată în municipiul Adjud, str.Libertății, nr.7A și aprobarea completării listei de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al Municipiului Adjud.

Prin Hotărârea Guvernului nr.979/2009 pentru modificarea anexei nr.3 la Hotărârea Guvernului nr.908/2002 privind atestarea domeniului public al județului Vrancea, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vrancea, Parcul Municipal se află evidențiat la nr. crt. 98, cod de clasificare 2.4.2.10. Terenul aferent Sălii de sport se află situat în Parcul municipal Adjud, ce aparține domeniului public al municipiului Adjud.

Art. 2. Se însușește inventarul bunurilor - anexa 1 la prezenta hotarare - ce completează lista de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al Municipiului Adjud.

Art. 3. Serviciul Administrarea Patrimoniului Public și Privat al aparatului de specialitate al Primarului municipiului Adjud, va asigura republicarea listei de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului privat al Municipiului Adjud

Art. 4. Se desemnează Primarul municipiului Adjud – ca prin aparatul de specialitate să asigure aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art. 5. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Vrancea și tuturor persoanelor interesate de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier

Cristea Ciprian



CONTRASEMNEAZĂ

Secretar

Jr. Sibișan Andra Genoveva



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ADJUD

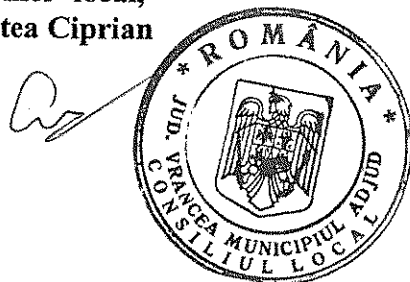
Anexa nr.1 la *116*
Hotărârea nr. din 17.10.2013

**LISTA BUNURILOR CE COMPLETEAZĂ LISTA DE INVENTARIERE A
BUNURILOR CE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL MUNICIPIULUI ADJUD**

**1. Clădire Sala de Sport în suprafață de 1768 mp și teren aferent în suprafață de 2003 mp.
T 68, P 2808, situată în municipiul Adjud, str.Libertății, nr.7A, ce are următoarele
vecinătăți:**

- La N- Parc
- La S- Parc
- La E- Parc
- La V- Casa de Cultură

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Cristea Ciprian



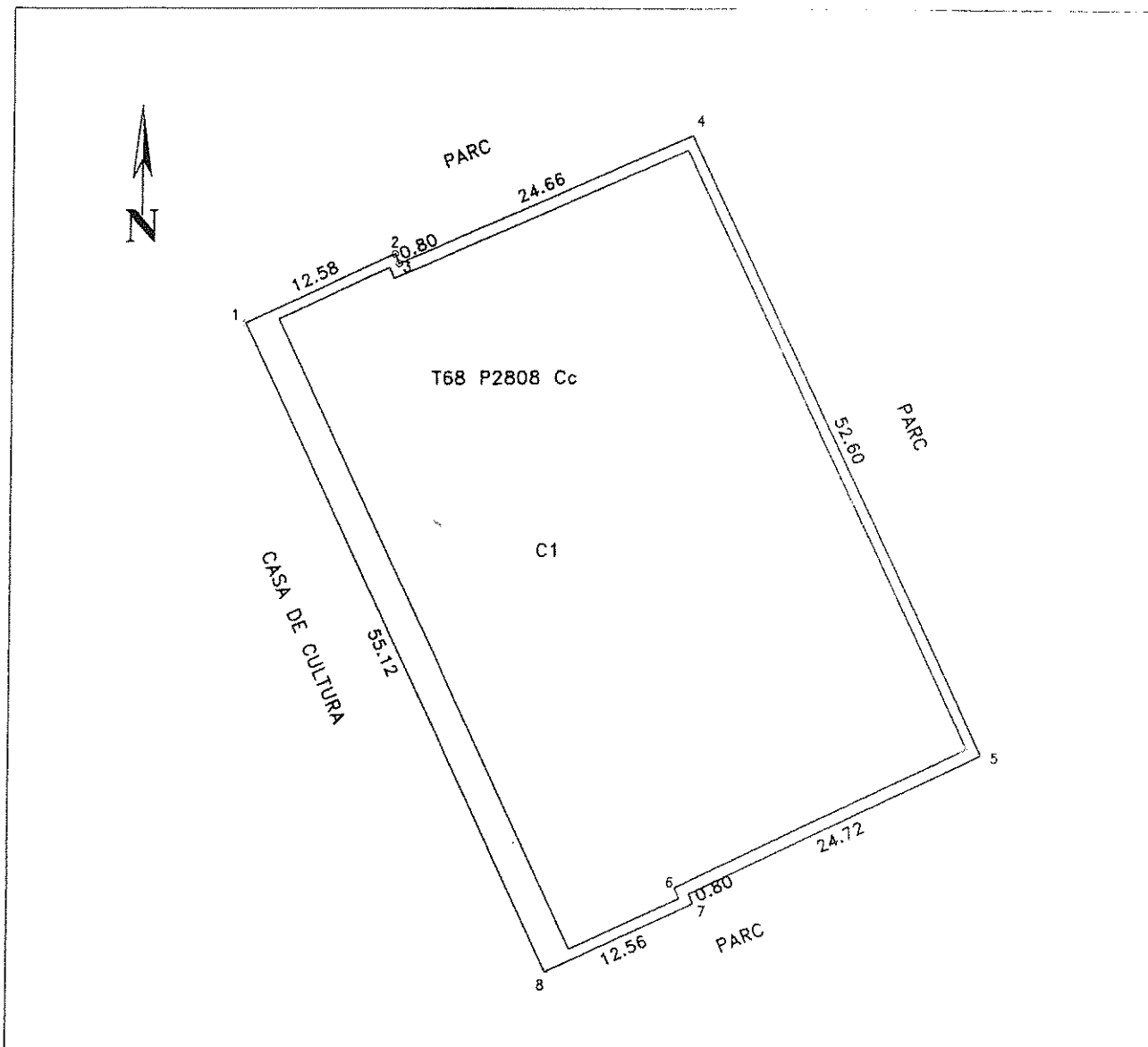
CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul municipiului Adjud,
jr. Sibîșan Andra Genoveva

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.11

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	2003 mp	Mun.ADJUD- Sala de Sport - T68 P2808	
PROPRIETAR: PRIMARIA ADJUD			
Cartea Funciara nr.		UAT	Adjud - intravilan



INVENTAR DE COORDONATE "Sistem de Proiectie Stereografica 1970"		
Nr. Pct.	Y [m]	X [m]
1	668949.735	512923.323
2	668961.143	512928.635
3	668961.465	512927.903
4	668984.076	512937.744
5	669006.555	512890.190
6	668984.307	512879.415
7	668984.649	512878.691
8	668973.235	512873.459

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentiuni
2808	Cc	2003		Terenul este neimprejmut
Total		2003		

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentiuni
C1	1768		Suprafata constr. desfasurata - 1768
Total		1768	

Executant:
S.C. TUDORPREST S.R.L.

Receptionat:

Data: 16.10.2013

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

Suprafata masurata = 2003 mp
Suprafata din act = 29880 mp